

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2024, поступившего на рассмотрение 08.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225	
Кадастровый номер:	13:10:0101008:296
Номер кадастрового квартала:	13:10:0101008
Дата присвоения кадастрового номера:	01.09.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля, ул. Советская
Площадь:	1800 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	178931.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Мангутова Юлия Зякиевна, СНИЛС 072-511-750 39, договор на выполнение кадастровых работ от 22.08.2023 № 1151, дата завершения кадастровых работ: 22.08.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

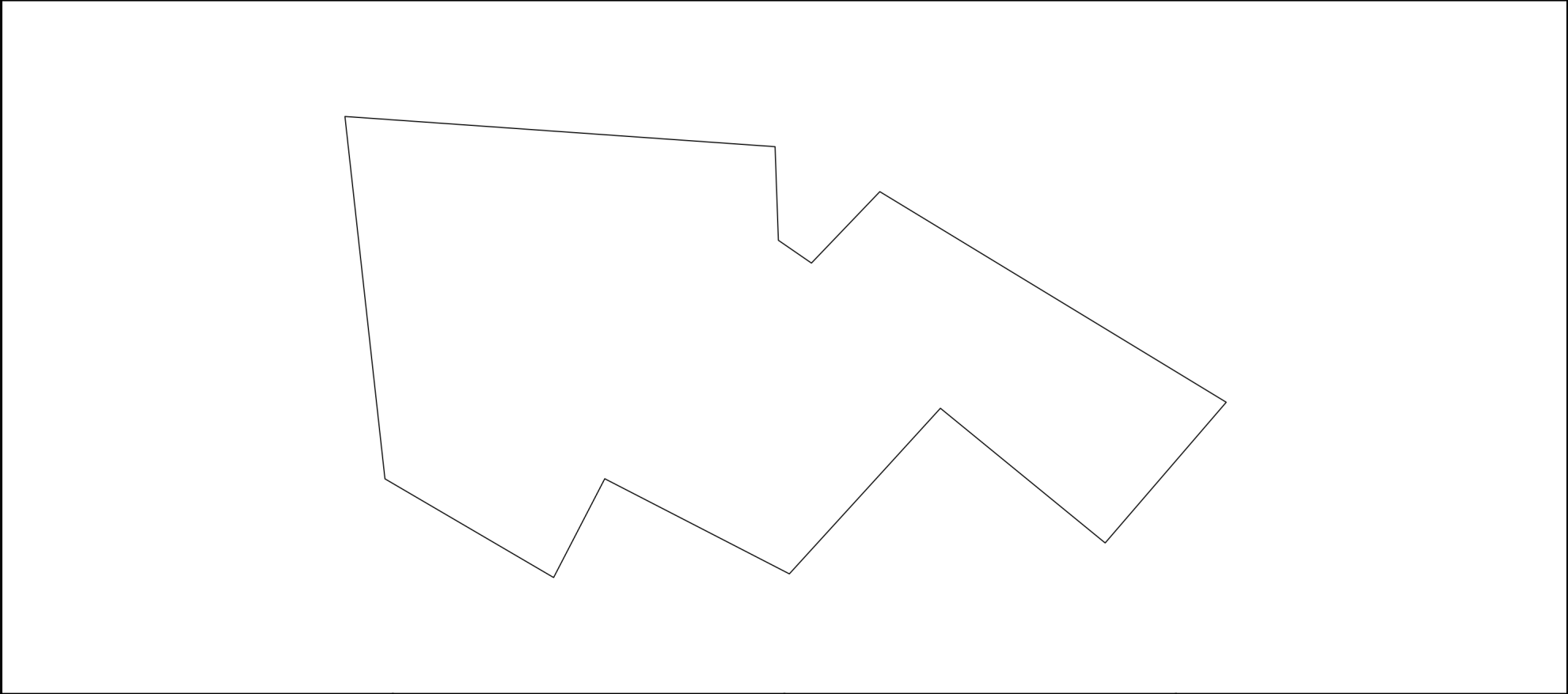

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225			
Кадастровый номер:		13:10:0101008:296	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Ичалковского муниципального района Республики Мордовия уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет	

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 </div>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225			
Кадастровый номер:		13:10:0101008:296	
		со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Дмитриева Валентина Григорьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225			
Кадастровый номер:		13:10:0101008:296	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div><div><div>полное наименование должности</div><div>инициалы, фамилия</div></div></div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225			
Кадастровый номер:		13:10:0101008:296	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°1.3`	36.51	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	177°58.7`	7.93	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	124°34.7`	3.4	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	43°44.5`	8.37	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	121°18.6`	34.33	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	220°41.5`	15.72	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	13:10:0101008:148	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	309°16.8`	18.02	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	222°21.2`	18.98	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	297°16.7`	17.59	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	207°21.2`	9.42	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	300°20.8`	16.55	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.1	353°41.9`	30.89	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
08.04.2024г. № КУВИ-001/2024-99686225			
Кадастровый номер:		13:10:0101008:296	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-13, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	449975.91	1293624.74	Долговременный межевой знак	0.1
2	449973.35	1293661.16	Долговременный межевой знак	0.1
3	449965.42	1293661.44	Долговременный межевой знак	0.1
4	449963.49	1293664.24	Долговременный межевой знак	0.1
5	449969.54	1293670.03	Долговременный межевой знак	0.1
6	449951.7	1293699.36	Долговременный межевой знак	0.1
7	449939.78	1293689.11	Долговременный межевой знак	0.1
8	449951.19	1293675.16	Долговременный межевой знак	0.1
9	449937.16	1293662.37	Долговременный межевой знак	0.1
10	449945.22	1293646.74	Долговременный межевой знак	0.1
11	449936.85	1293642.41	Долговременный межевой знак	0.1
12	449945.21	1293628.13	Долговременный межевой знак	0.1
1	449975.91	1293624.74	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия