**Протокол   
подведения итогов   
21000031500000000037, лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Ичалковский р-н | «04» декабря 2024 г. |

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**1. Наименование процедуры:**   
 ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 13:10:0310002:357 в электронной форме (электронного аукциона)

**2. Предмета договора:**   
Земельный участок площадью 1330 кв.м., кадастровый номер: 13:10:0310002:357, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Республика Мордовия, муниципальный район Ичалковский, сельское поселение Ладское, поселок Октябрьский, улица Советская, земельный участок 22А, вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

**3. Местоположение земельного участка:**   
Респ Мордовия, м.р-н Ичалковский, с.п. Ладское, п Октябрьский, ул Советская, з/у 22А Республика Мордовия, муниципальный район Ичалковский, сельское поселение Ладское, поселок Октябрьский, улица Советская, земельный участок 22А.

**4. Площадь земельного участка:**   
1330 м2

**5. Начальная цена договора:**   
5 888 RUB Без учета НДС

**6. Дата и время начала аукциона:**   
10 часов 00 минут (время московское) «04» декабря 2024 года

**7. Дата и время окончания аукциона:**   
13 часов 15 минут (время московское) «04» декабря 2024 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «29» октября 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000031500000000037, лот № 1 признан участник Бейтуганов Адам Мухамедович (357560, Российская Федерация, край. Ставропольский, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Любчиковых, д. 51), предложивший наибольшую цену лота в размере 31 324,16 RUB (тридцать одна тысяча триста двадцать четыре рубля шестнадцать копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 31 147,52 RUB (тридцать одна тысяча сто сорок семь рублей пятьдесят две копейки), стал Индивидуальный предприниматель ПИСЬМАРКИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, действующий по доверенности от 12.11.2024 г. за гр. Дёмина Вячеслава Вячеславовича (Республика Мордовия, Ичалковский район, пос. Октябрьский, ул. Советская, дом 20, кв. 2).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Место** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи ЦП** | **Сумма предложения** | **Валюта** | **Порядковый номер** |
| 1 | Бейтуганов Адам Мухамедович | 04-12-2024 13:05:31 [GMT +3] | 31 324,16 (тридцать одна тысяча триста двадцать четыре рубля шестнадцать копеек) | RUB | Заявка  № 8846061 |
| 2 | Индивидуальный предприниматель ПИСЬМАРКИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ | 04-12-2024 13:04:50 [GMT +3] | 31 147,52 (тридцать одна тысяча сто сорок семь рублей пятьдесят две копейки) | RUB | Заявка  № 4461709 |
| 3 | Вислогузов Максим Викторович | 04-12-2024 12:07:41 [GMT +3] | 20 902,40 | RUB | Заявка  № 9896349 |
| 4 | Лосева Гузель Ринатовна | 04-12-2024 11:59:35 [GMT +3] | 19 842,56 | RUB | Заявка  № 6049292 |

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).  **Члены комиссии, присутствующие на заседании:** | | |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Дмитриева Лариса Алексеевна - руководитель аппарата Администрации Ичалковского муниципального района /** |
| **Зам. председателя комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Кортунова Лина Игоревна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района – начальник управления экономики и муниципальных программ Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Член комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Вельмакина Марина Сергеевна - заведующий отделом по имуществу Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Член комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Кемайкин Александр Викторович - начальник юридического управления Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Секретарь комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Егорова Ольга Сергеевна - начальник управления по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района /** |