**Протокол
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе
21000031500000000057, лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Ичалковский р-н | «10» апреля 2025 г. |
|  |  |

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 13:10:0106001:4616, 13:10:0118001:2874, 13:10:0118001:2878 в электронной форме (электронного аукциона), лот № 1: Земельный участок площадью 13731 кв.м., кадастровый номер: 13:10:0106001:4616, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Ичалки, ул. Мира, вид разрешенного использования земельного участка: пищевая промышленность, срок аренды земельного участка – 58 (пятьдесят восемь) месяцев.

2. Начальная цена договора: 104 059,56 RUB Без учета НДС

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «26» марта 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена), по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе присутствовали:

Председатель комиссии: Дмитриева Лариса Алексеевна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района - руководитель аппарата Администрации Ичалковского муниципального района;

Зам. председателя комиссии: Кортунова Лина Игоревна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района – начальник управления экономики и муниципальных программ Администрации Ичалковского муниципального района;

Член комиссии: Кемайкин Александр Викторович - начальник юридического управления Администрации Ичалковского муниципального района;

Секретарь комиссии: Егорова Ольга Сергеевна - начальник управления по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района.

5. По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (время московское) «09» апреля 2025 года было подано 3 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2994900, 7209236, 9954506.

5.1. Перечень отозванных заявок по процедуре:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Порядковый номер заявки** | **Претендент** | **Статус заявки** |
| 1 | 1553796 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | Отозвана 2025-04-08 09:47:12+03 |
| 2 | 8638683 | Титов Сергей Александрович | Отозвана 2025-04-08 09:41:21+03 |

6. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000031500000000057, лот № 1** и приняла решение:

6.1. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата и время приема заявки** | **Порядковый номер заявки** | **Наименование участника** | **Задаток** | **Статус допуска** | **Основание для решения** |
| 1 | 09.04.2025 01:00 | 2994900 | Мануковский Евгений Юрьевич, действующий по доверенности от 15.02.2024 г. за гр. Ахремчика Дмитрия Игоревича | Поступил на счет оператора | Отказано в допуске | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ) |
| 2 | 02.04.2025 10:22 | 7209236 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫРОДЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ "ИЧАЛКОВСКИЙ", 431655, Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Ичалки, ул. Мира, зд. 2,ИНН 1310000450, ОГРН 1161326053426 | Поступил на счет оператора | Допустить | Состав документов претендента соответствует требованиям документации |
| 3 | 09.04.2025 00:58 | 9954506 | Дятлов Роман Сергеевич, действующий по доверенности от 17.12.2024 г. за гр. Бахтарова Владимира Николаевича | Поступил на счет оператора | Отказано в допуске | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ) |

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендентов к участию в процедуре:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Фамилия И.О. членов комиссии** | **Участник № 2994900** | **Участник № 7209236** |
| **Решение** | **Основание** | **Решение** | **Основание** |
| Дмитриева Лариса Алексеевна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района - руководитель аппарата Администрации Ичалковского муниципального района  | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации.Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). | Допустить | Состав документов претендента соответствует требованиям документации |
| Кортунова Лина Игоревна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района – начальник управления экономики и муниципальных программ Администрации Ичалковского муниципального района | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации.Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). | Допустить | Состав документов претендента соответствует требованиям документации |
| Кемайкин Александр Викторович - начальник юридического управления Администрации Ичалковского муниципального района | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации.Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). | Допустить | Состав документов претендента соответствует требованиям документации |
| Егорова Ольга Сергеевна - начальник управления по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района  | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации.Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). | Допустить | Состав документов претендента соответствует требованиям документации |
| **ИТОГО** | 4 | 4 |
| **Допустить** | 0 | 4 |
| **Отклонить** | 4 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Фамилия И.О. членов комиссии** | **Участник № 9954506** |
| **Решение** | **Основание** |
| Дмитриева Лариса Алексеевна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района - руководитель аппарата Администрации Ичалковского муниципального района  | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). |
| Кортунова Лина Игоревна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района – начальник управления экономики и муниципальных программ Администрации Ичалковского муниципального района | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). |
| Кемайкин Александр Викторович - начальник юридического управления Администрации Ичалковского муниципального района | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). |
| Егорова Ольга Сергеевна - начальник управления по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района  | Отказано в допуске | Состав документов претендента не соответствует требованиям документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ). |
| **ИТОГО** | 4 |
| **Допустить** | 0 |
| **Отклонить** | 4 |

7. Процедура 21000031500000000057, лот № 1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЫРОДЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ "ИЧАЛКОВСКИЙ" (пункт 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru).

|  |
| --- |
| **Члены комиссии, присутствующие на заседании:** |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Дмитриева Лариса Алексеевна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района - руководитель аппарата Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Зам. председателя комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Кортунова Лина Игоревна - заместитель Главы Ичалковского муниципального района – начальник управления экономики и муниципальных программ Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Член комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Кемайкин Александр Викторович - начальник юридического управления Администрации Ичалковского муниципального района/** |
| **Секретарь комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **/Егорова Ольга Сергеевна - начальник управления по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района/** |