**Согласовано:**

Глава Ичалковского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Дмитриева

**Критерии к Инвестиционной площадке на Инвестиционной карте Республики Мордовия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | | **Требование по критерию** | **Пример заполнения** |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Наименование | Наименование инвестиционной площадки | *Инвестиционная площадка № 2 в с. Парадеево коровник 4-х рядный* |
| 2 | Тип | Браунфилд/Гринфилд | *Гринфилд* |
| 3 | Муниципальное образование | Муниципальный район Республики Мордовия | *Ичалковский муниципальный район* |
| 4 | Сайт муниципального образования | Ссылка на сайт муниципального образования | [*https://ichalki.gosuslugi.ru/*](https://ichalki.gosuslugi.ru/) |
| 5 | Адрес инвестиционной площадки | Указывается адрес Инвестиционной площадки | *Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Парадеево* |
| ***Заполняется в случае, если площадка браунфилд*** | | | |
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | Заполняется кадастровый номер объекта недвижимости | Кадастровый квартал 13:10:0314002 |
| 2 | Площадь объекта недвижимости, кв.м | Заполняется площадь объекта недвижимости | *-* |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Кадастровый номер земельного участка | Указывается кадастровый номер ЗУ | *-* |
| 2 | Площадь земельного участка, Га | Указывается площадь ЗУ | *0,224га.* |
| 3 | Категория земельного участка | Указывается категория ЗУ | *Земли населенных пунктов* |
| 4 | Вид разрешенного использования земельного участка | Указывается вид разрешенного использования земельного участка | *Земли для сельскохозяйственного использования* |
| 5 | Вид права на земельный участок | Собственность/Аренда/Сервитут | *Неразграниченная государственная собственность* |
| 6 | Правообладатель земельного участка | Указывается правообладатель ЗУ | *Администрация Ичалковского муниципального района* |
| 7 | Расстояние до дороги регионального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги регионального значения | *1,5 км.* |
| 8 | Расстояние до дороги федерального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги федерального значения | *78 км.* |
| 9 | Расстояние до ж/д, км | Указывается расстояние до ближайшей ж/д | *48 км. до ж/д ст. Оброчное* |
| 10 | Расстояние до аэропорта, км | Указывается расстояние до ближайшего аэропорта | *96 км. до аэропорта г. Саранск* |
| 11 | Расстояние до г. Саранск, км | Указывается расстояние до г. Саранск | *96 км. до г. Саранск* |
| 12 | Расстояние до районного центра муниципального района, км | Указывается расстояние до районного центра (Заполняется при условии, что инвестиционная площадка находится не в границах районного центра) | *43 км. до с. Кемля* |
| **Обязательно к заполнению (Инфраструктура)** | | | |
| 1 | Газоснабжение, куб.м/час | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему ГРС | *Возможность подключения отсутствует* |
| 2 | Расстояние до ГРС, км | Указывается расстояние до ближайшей ГРС с наименованием | *0,5км. до ГРС в с. Парадеево Филиал АО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Ардатов. Необходимо строительство ГРПШ.* |
| 3 | Электроснабжение, МВт | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшей подстанции | *Возможность подключения отсутствует* |
| 4 | Расстояние до подстанции, км | Указывается расстояние до ближайшей подстанции с наименованием | *0,15км. до ПС «Вечкусы».* *Необходима установка ТП соответствующей мощности.* |
| 5 | Водоснабжение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоснабжения | *Возможность подключения отсутствует* |
| 6 | Расстояние до сетей водоснабжения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоснабжения | *0,1км. Необходимо бурение артезианской скважины.* |
| 7 | Водоотведение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоотведения | *Возможность подключения отсутствует* |
| 8 | Расстояние до сетей водоотведения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоотведения | *Необходимо строительство очистных сооружений* |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Наличие фотографии в формате jpeg и весом не более 500 Кбт | | |
| 2 | Контактное лицо | Указывается лицо, которое непосредственно может рассказать информацию об Инвестиционной площадке потенциальному инвестору | *Кортунова Лина Игоревна, 8 (83433) 3-02-07, заместитель Главы Ичалковского муниципального района Республики Мордовия* |

