**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

от 25.07.2017г. № 412

с. К е м л я

**О внесении изменений в Административный регламент**

**по предоставлению муниципальной услуги по выдаче**

**градостроительного плана земельного участка**

**Постановляю:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка, утвержденный постановлением администрации Ичалковского муниципального района от 17.08.2011г. № 513 (с последующими изменениями), следующие изменения:

в пункте 1.3 последний абзац изложить в следующей редакции:

«Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. N 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения».»;

в пункте 1.6 слова «, утвержденный постановлением администрации Ичалковского муниципального района» исключить;

пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Муниципальная услуга предоставляется в срок не более чем 20 рабочих дней со дня подачи заявления.»;

в пункте 2.2.3 слова «постановления и» исключить;

пункт 3.3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.3. По окончании рассмотрения документов, специалист отдела архитектуры готовит градостроительный план земельного участка, который содержит информацию:

1) о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;

2) о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии);

3) о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);

4) о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;

5) об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

7) о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с [частью 7 статьи 36](#sub_3607) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

8) о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

9) об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

10) о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

11) о границах зон действия публичных сервитутов;

12) о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

13) о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

14) о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;

15) о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;

16) о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

17) о красных линиях.»;

пункт 3.3.5 изложить в следующей редакции:

«3.3.5. Градостроительный план земельного участка заверяется печатью и подписью начальника отдела архитектуры.»;

пункт 3.3.6 изложить в следующей редакции:

«3.3.6. Подписанный и зарегистрированный градостроительный план земельного участка, поступает в МБУ «МФЦ».»;

в пункте 3.4.1 первое предложение изложить в следующей редакции: «Специалисты МБУ «МФЦ» в течение одного рабочего дня осуществляют выдачу подготовленного градостроительного плана земельного участка.»;

в тексте Административного регламента слова «Глава администрации» в соответствующем падеже заменить словом «Глава» в соответствующем падеже.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ичалковского

муниципального района В.Г. Дмитриева

Кемайкин А.В.