

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ

ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от 04.09.2024

№ 480

с. К е м л я

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Лада Ичалковского района»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»), ИНН 7716799274, адрес юридического лица: 119071, город Москва, Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Лада Ичалковского района» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) в отношении земель и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в соответствии со схемой расположения границ публичного

сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

7. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации Ичалковского муниципального района Л.А. Дмитриеву.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Ичалковского муниципального района Республики Мордовия.

И. О. Главы Ичалковского
муниципального района



А.А. Сусенков

Егорова О.С.

Перечень
земель и земельных участков для установления публичного сервитута в
целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного
значения «Надземный газопровод низкого давления села Лада
Ичалковского района»

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:10:0309001	Республика Мордовия, Ичалковский район, Ладское сельское поселение, с. Лада
13:10:0309001:1170	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, 26
13:10:0309001:46	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Базарная, д. 8
13:10:0309001:47	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Базарная, д. 10
13:10:0309001:271	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, 23
13:10:0309001:1317	Республика Мордовия, Ичалковский муниципальный район, Ладское сельское поселение, с. Лада, ул. Первомайская, 18
13:10:0309001:49	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Базарная, дом 14
13:10:0309001:27	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, дом 9
13:10:0309001:1057	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, дом № 8
13:10:0309001:1031	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, дом № 10
13:10:0309001:810	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Базарная, д. № 12
13:10:0309001:13	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Первомайская, дом 8
13:10:0309001:1007	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Лада, ул. Базарная, д. 6

**Сведения
о границах публичного сервитута**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Лада Ичалковского района»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ичалковский р-н, с/п Ладское, с. Лада
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5281±25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Лада Ичалковского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Лада Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437183.06	1306102.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	437188.26	1306123.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	437193.50	1306143.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	437201.67	1306174.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	437202.37	1306174.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	437234.22	1306164.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	437240.84	1306162.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	437289.97	1306215.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	437313.66	1306241.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	437324.08	1306252.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	437333.98	1306262.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	437364.76	1306293.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	437371.97	1306292.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	437402.06	1306285.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	437412.29	1306283.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	437416.52	1306283.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	437451.56	1306277.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	437451.67	1306279.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	437464.05	1306278.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	437477.43	1306277.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	437527.08	1306269.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	437527.01	1306266.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	437551.24	1306265.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	437562.42	1306264.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	437565.54	1306264.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	437579.50	1306262.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	437591.29	1306261.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	437609.24	1306258.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	437652.24	1306250.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	437667.52	1306247.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	437667.09	1306242.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	437671.60	1306242.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	437710.93	1306232.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	437711.66	1306236.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	437733.76	1306231.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	437743.10	1306230.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	437767.47	1306225.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	437780.66	1306222.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	437781.56	1306226.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	437768.31	1306229.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	437743.86	1306233.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	437734.54	1306235.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	437708.50	1306241.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	437707.79	1306237.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	437672.36	1306245.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	437671.45	1306246.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	437671.86	1306250.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Лада Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	437653,02	1306254,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	437609,98	1306262,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	437591,83	1306265,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	437579,86	1306266,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	437565,82	1306268,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	437564,77	1306268,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	437565,23	1306272,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	437566,16	1306282,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	437568,20	1306310,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	437598,22	1306301,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	437639,72	1306290,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	437658,29	1306285,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	437662,63	1306284,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	437673,81	1306281,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	437686,73	1306277,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	437693,98	1306276,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	437693,61	1306273,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	437745,43	1306260,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	437826,37	1306240,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	437834,76	1306237,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	437842,60	1306235,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	437858,43	1306231,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	437859,45	1306235,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	437843,58	1306239,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	437835,78	1306241,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	437827,41	1306243,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	437746,43	1306264,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	437698,21	1306276,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	437698,60	1306278,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	437687,73	1306281,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	437674,83	1306285,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	437663,65	1306288,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	437659,33	1306289,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	437640,78	1306294,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	437599,28	1306305,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	437567,58	1306314,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	437564,55	1306314,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	437562,18	1306282,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	437561,25	1306273,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	437560,78	1306268,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	437551,54	1306269,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	437531,11	1306270,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	437531,18	1306272,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	437477,95	1306280,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	437464,47	1306282,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	437447,89	1306284,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
94	437447,80	1306282,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	437417,10	1306287,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	437412,87	1306287,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	437402,80	1306289,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	437372,77	1306296,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	437364,40	1306297,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	437326,06	1306306,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	437314,51	1306308,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	437307,84	1306310,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	437297,24	1306287,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	437278,97	1306293,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
105	437281,45	1306302,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	437265,98	1306307,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наземный газопровод низкого давления села Лада Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
107	437256,60	1306310,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
108	437232,97	1306317,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
109	437235,98	1306332,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
110	437232,06	1306333,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
111	437228,33	1306314,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
112	437255,42	1306306,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
113	437264,82	1306303,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
114	437276,55	1306299,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
115	437275,02	1306294,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
116	437273,91	1306291,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	437276,47	1306290,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
118	437299,36	1306282,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	437310,04	1306305,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
120	437313,59	1306304,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
121	437325,24	1306302,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
122	437360,09	1306294,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
123	437331,12	1306265,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
124	437321,16	1306255,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
125	437310,72	1306243,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
126	437287,03	1306218,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
127	437239,58	1306167,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
128	437235,36	1306168,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
129	437203,23	1306178,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
130	437198,69	1306179,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
131	437189,64	1306144,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
132	437184,38	1306124,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
133	437180,04	1306107,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
134	437165,70	1306108,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
135	437129,84	1306112,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
136	437122,13	1306113,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
137	437121,69	1306109,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
138	437129,40	1306108,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
139	437165,28	1306104,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	437183,06	1306102,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Лада Ичалковского района»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 5000

Используемые условные знаки и обозначения:



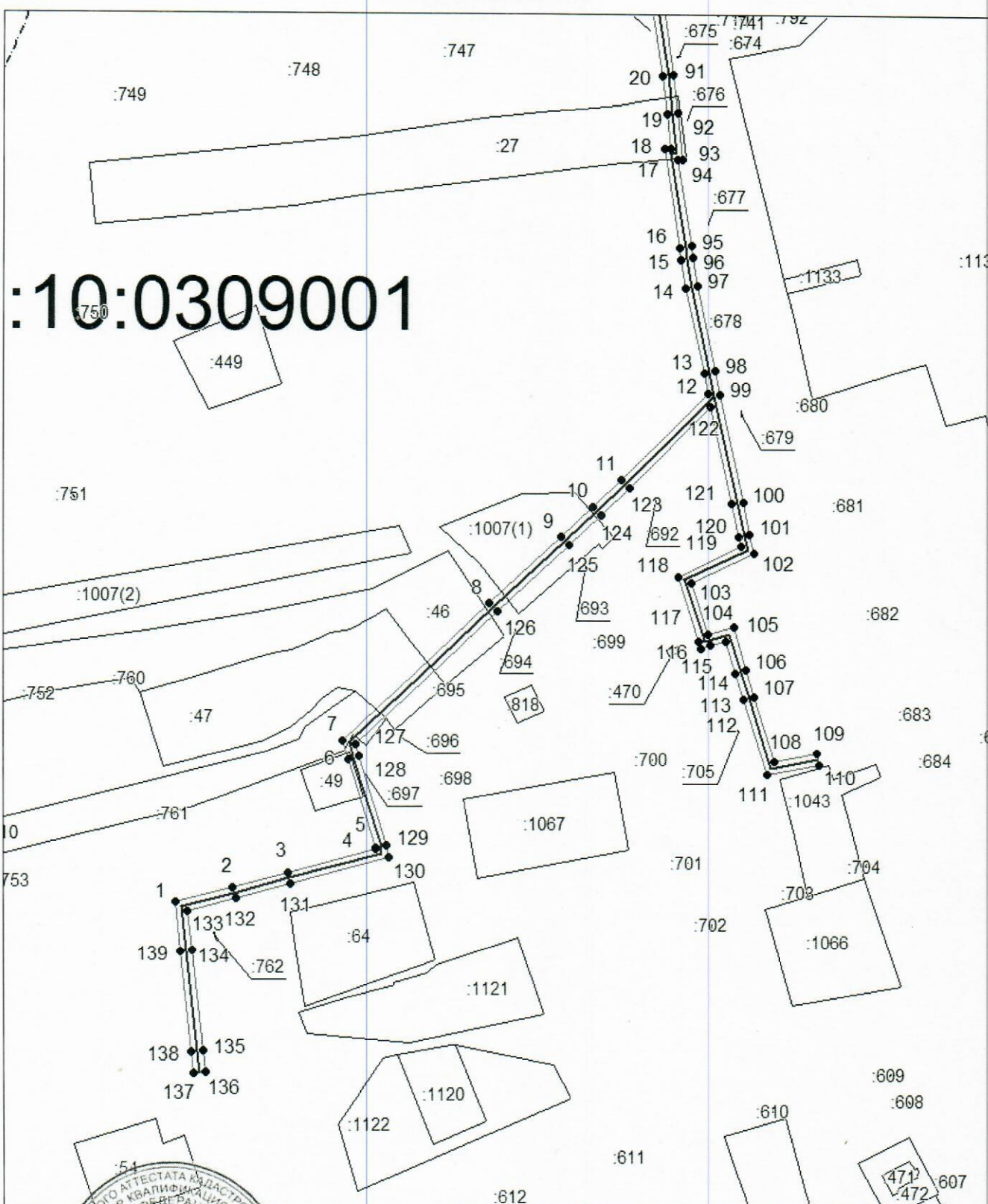
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

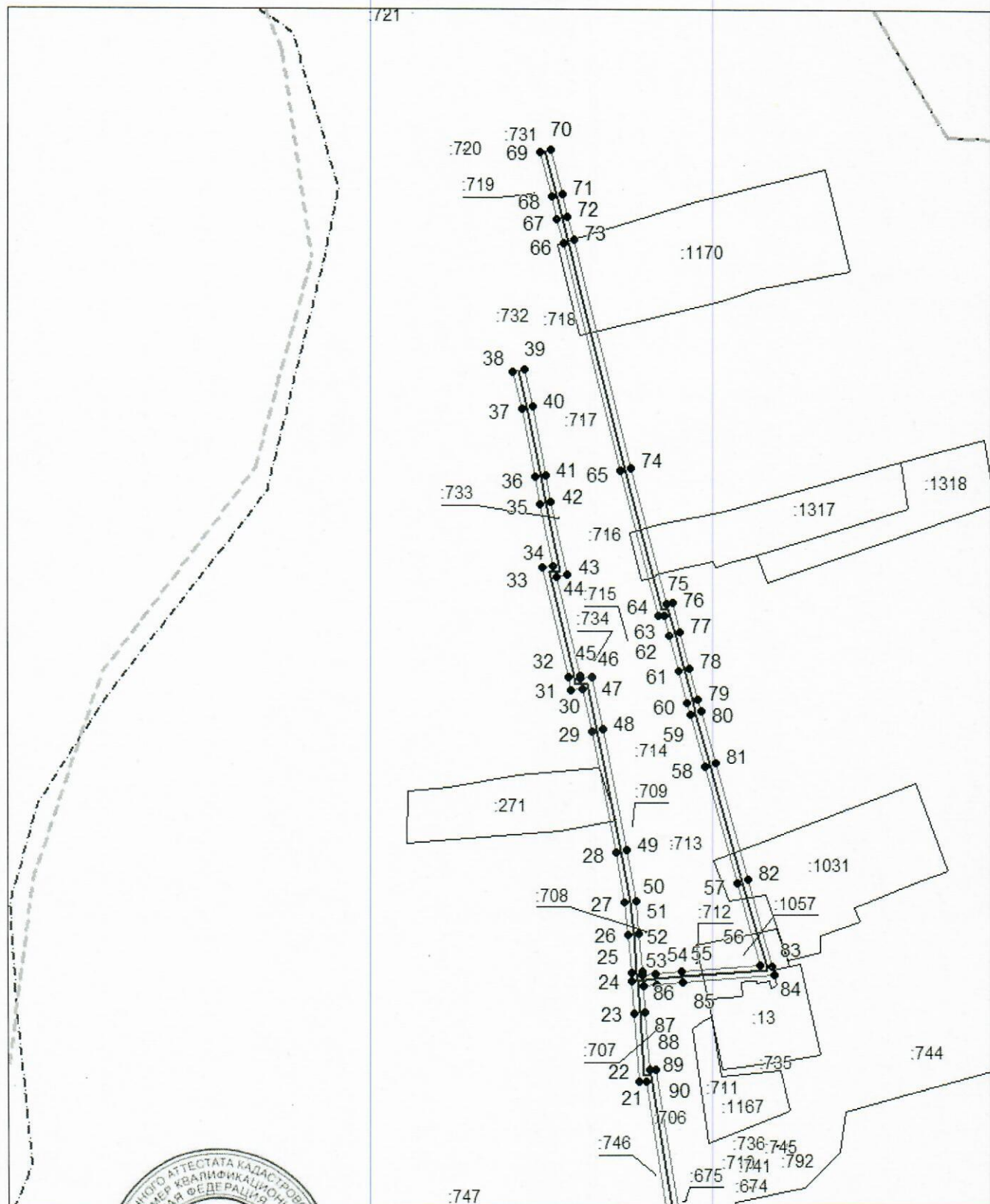
Использованные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись: *Михайлов А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись Майоров А. М. Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута,
-  — газопровод,
-  — границы земельных участков,
-  — границы кадастровых кварталов,
-  — установленные границы административно-территориальных образований,
-  — границы населенных пунктов,
-  — характерная точка публичного сервитута.