

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ

ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от 04.09.2024

№ 483

с. К е м л я

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»), ИНН 7716799274, адрес юридического лица: 119071, город Москва, Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) в отношении земель и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

7. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации Ичалковского муниципального района Л.А. Дмитриеву.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Ичалковского муниципального района Республики Мордовия.

И. О. Главы Ичалковского
муниципального района



Егорова О.С.

А.А. Сусенков

Перечень

земель и земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:10:0302003	Республика Мордовия, Ичалковский район, Берегово-Сыресеовское сельское поселение, с. Селищи
13:10:0302003:741	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Селищи, ул. Энгельса
13:10:0302003:357	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Селищи, ул. Энгельса, дом 33
13:10:0302003:740	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Селищи, ул. Энгельса
13:10:0302003:699	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Селищи

**Сведения
о границах публичного сервитута**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ичалковский р-н, с/п Берегово-Сыресеовское, с. Селищи
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3096±19 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ПС1(1)					
1	454149,68	1320855,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	454153,07	1320874,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	454186,75	1321026,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	454200,64	1321101,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	454204,17	1321123,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	454230,00	1321286,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	454226,04	1321286,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	454200,26	1321124,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	454197,94	1321125,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	454198,09	1321126,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	454194,91	1321126,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	454194,73	1321125,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	454194,49	1321124,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	454194,25	1321122,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	454196,16	1321122,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	454195,98	1321121,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	454199,63	1321120,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	454196,70	1321102,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	454182,83	1321027,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	454149,15	1320875,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	454145,74	1320856,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	454149,68	1320855,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
ПС1(2)					
22	453937,79	1320791,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	453976,77	1320848,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	453977,99	1320848,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	453978,80	1320850,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	453980,67	1320850,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	453986,64	1320874,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	453993,20	1320903,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	453998,46	1320921,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	454000,52	1320930,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	453998,80	1320931,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	454014,12	1320987,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	454019,17	1321001,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	454014,45	1321003,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	454009,34	1320988,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	453993,45	1320930,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	453994,42	1320930,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	453993,88	1320928,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	453995,72	1320927,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	453994,58	1320922,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	453989,90	1320906,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	453972,77	1320911,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	453962,34	1320914,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
44	453965,37	1320924,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	453961,55	1320925,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	453957,32	1320912,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	453952,49	1320894,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	453956,35	1320893,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	453961,23	1320911,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	453971,59	1320908,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	453988,91	1320902,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	453982,74	1320875,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	453977,79	1320855,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	453976,90	1320855,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	453976,18	1320853,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	453975,13	1320853,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	453974,29	1320852,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	453973,47	1320852,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	453972,82	1320851,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	453933,66	1320794,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	453937,79	1320791,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления по ул. Депутатская, надземный и подземный газопровод низкого давления по ул. Энгельса в с. Селищи Ичалковского района»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 4000

Используемые условные знаки и обозначения:



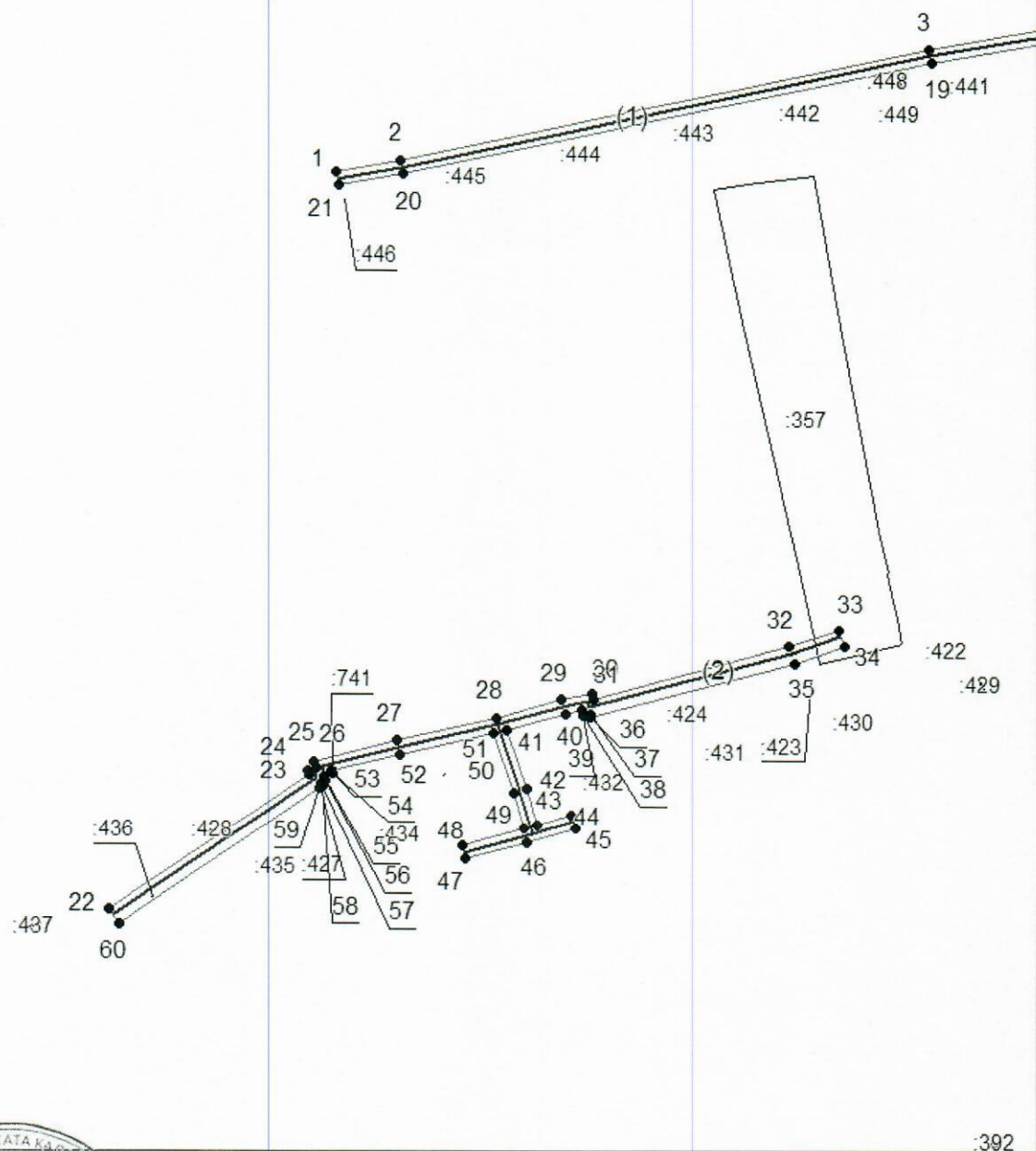
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

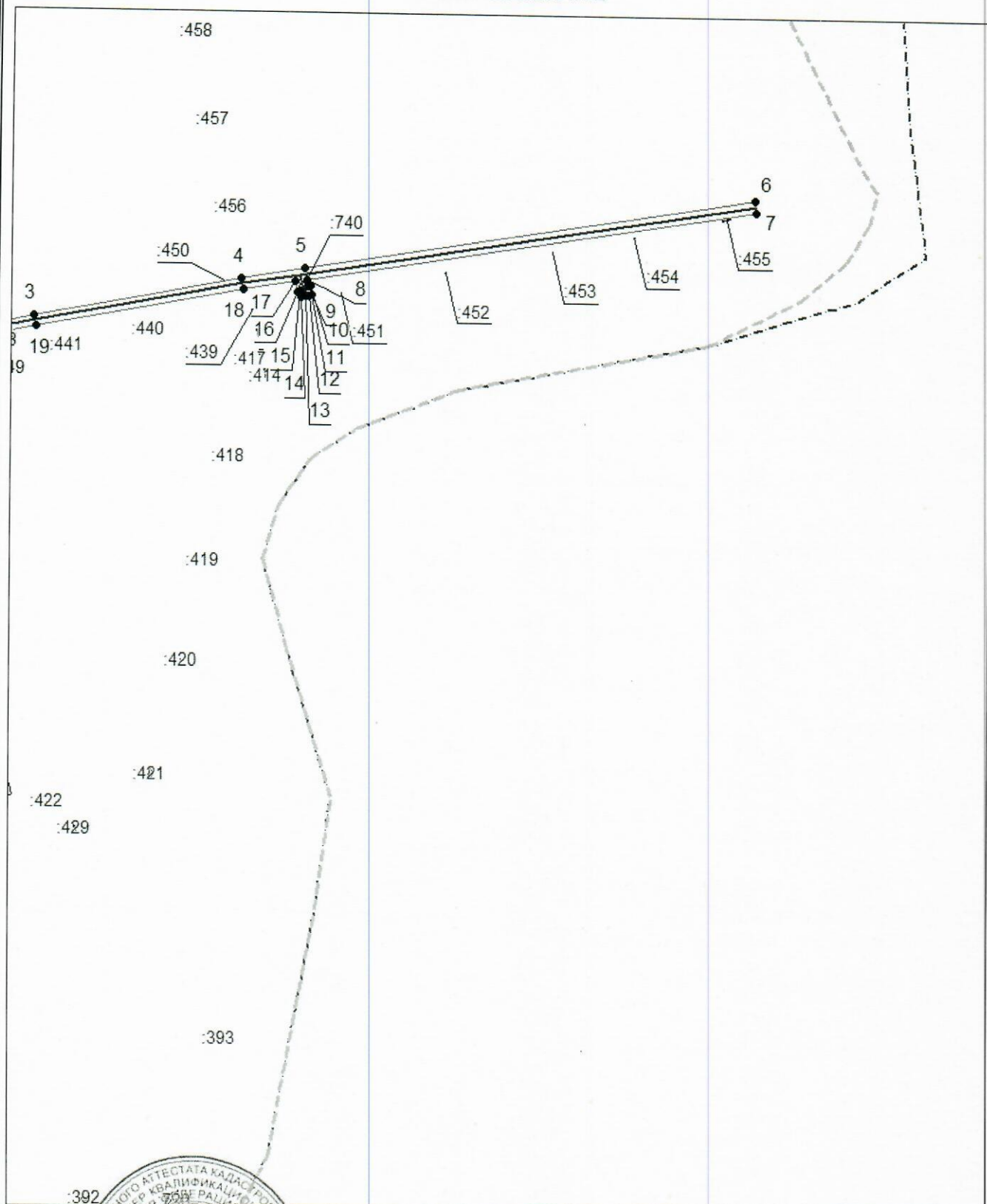
Подпись *Майоров А. М.* Дата *7 августа 2024 г.*

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

Использованы в качестве исходных данные, указанные на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Митронов А. М.* Дата 7 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута,
-  — газопровод,
-  — границы земельных участков,
-  — границы кадастровых кварталов,
-  — установленные границы административно-территориальных образований,
-  — границы населенных пунктов,
-  — характерная точка публичного сервитута.