

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ

ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от 04.09.2024

№ 486

с. К е м л я

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево Ичалковского района»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»), ИНН 7716799274, адрес юридического лица: 119071, город Москва, Малая Калужская ул., д. 15, стр. 17, офис 440, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево Ичалковского района» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) в отношении земель и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в соответствии со схемой расположения границ публичного

сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

7. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению по земельным отношениям и организации торгов Администрации Ичалковского муниципального района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации Ичалковского муниципального района Л.А. Дмитриеву.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Ичалковского муниципального района Республики Мордовия.

И. О. Главы Ичалковского
муниципального района



А.А. Сусенков

Егорова О.С.

Перечень
земель и земельных участков для установления публичного сервитута в
целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного
значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево
Ичалковского района»

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:10:0205001	Республика Мордовия, Ичалковский район, Гуляевское сельское поселение, с. Гуляево
13:10:0205001:99	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Гагарина, дом № 43
13:10:0205001:819	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево
13:10:0205001:51	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, дом 66
13:10:0205001:63	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Гагарина, 2
13:10:0205001:19	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, дом 28
13:10:0205001:815	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево
13:10:0205001:42	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, 55
13:10:0205001:26	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, дом 37
13:10:0205001:41	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, дом 54
13:10:0205001:827	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево, ул. Титова, дом № 34
13:10:0205001:1318	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево
13:10:0205001:768	Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Гуляево

**Сведения
о границах публичного сервитута**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево Ичалковского района»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ичалковский р-н, с/п Гуляевское, с. Гуляево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	13525±41 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево Ичалковского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления села Гуляево Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	453400,78	1286837,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	453563,61	1286963,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	453634,35	1286896,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	453645,08	1286905,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	453706,05	1286951,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	453819,81	1287032,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	453817,51	1287035,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	453703,69	1286955,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	453642,60	1286908,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	453634,55	1286902,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	453563,87	1286969,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	453401,60	1286843,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	453377,37	1286876,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	453364,25	1286905,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	453362,31	1286914,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	453378,59	1286927,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	453355,86	1286962,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	453322,51	1287010,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	453263,37	1287099,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	453257,47	1287109,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	453313,96	1287144,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	453456,12	1287231,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	453463,58	1287237,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	453617,23	1287330,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	453812,13	1287441,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	453810,15	1287445,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	453615,19	1287334,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	453461,38	1287240,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	453453,92	1287235,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	453311,86	1287147,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	453255,33	1287112,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	453229,38	1287151,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	453224,59	1287148,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	453209,48	1287144,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	453183,96	1287170,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	453182,34	1287169,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	453178,44	1287177,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	453179,23	1287184,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	453188,71	1287201,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	453192,79	1287209,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	453205,41	1287229,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	453210,43	1287231,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	453474,92	1287350,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	453565,05	1287391,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	453628,84	1287420,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	453804,27	1287496,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	453801,35	1287503,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Гуляево Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	453872,99	1287542,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	453909,44	1287484,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	453907,14	1287342,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	453903,69	1287223,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	453934,39	1287171,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	453942,01	1287128,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	453949,73	1287079,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	453953,69	1287080,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	453945,95	1287129,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	453938,21	1287172,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	453907,73	1287224,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	453911,14	1287342,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	453913,46	1287485,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	453876,50	1287544,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	453890,97	1287552,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	453890,64	1287652,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	453977,72	1287687,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	453976,26	1287690,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	453886,64	1287655,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	453886,64	1287654,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	453886,97	1287554,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	453872,71	1287546,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	453796,17	1287505,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	453798,97	1287498,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	453627,20	1287424,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	453565,91	1287396,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	453556,94	1287478,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	453552,96	1287477,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	453562,07	1287394,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	453473,28	1287353,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	453210,55	1287236,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	453204,62	1287250,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	453201,94	1287251,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	453199,00	1287263,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	453191,42	1287300,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	453178,77	1287377,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
84	453176,89	1287394,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
85	453172,91	1287393,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	453174,81	1287376,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	453187,48	1287300,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
88	453195,10	1287262,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
89	453198,72	1287247,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
90	453201,80	1287247,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	453206,90	1287234,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
92	453202,67	1287232,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
93	453189,31	1287211,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
94	453185,17	1287203,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
95	453175,35	1287185,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
96	453174,32	1287176,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	453181,00	1287163,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	453183,66	1287165,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	453208,28	1287139,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
100	453226,15	1287145,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
101	453228,10	1287146,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	453253,03	1287108,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
103	453259,99	1287097,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
104	453319,21	1287008,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
105	453352,54	1286960,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
106	453373,29	1286928,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Гуляево Ичалковского района»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
107	453357,89	1286915,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
108	453360,42	1286903,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
109	453359,48	1286903,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
110	453372,99	1286874,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
111	453373,88	1286874,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	453400,78	1286837,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления села Гуляево Ичалковского района»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 6000

Используемые условные знаки и обозначения:



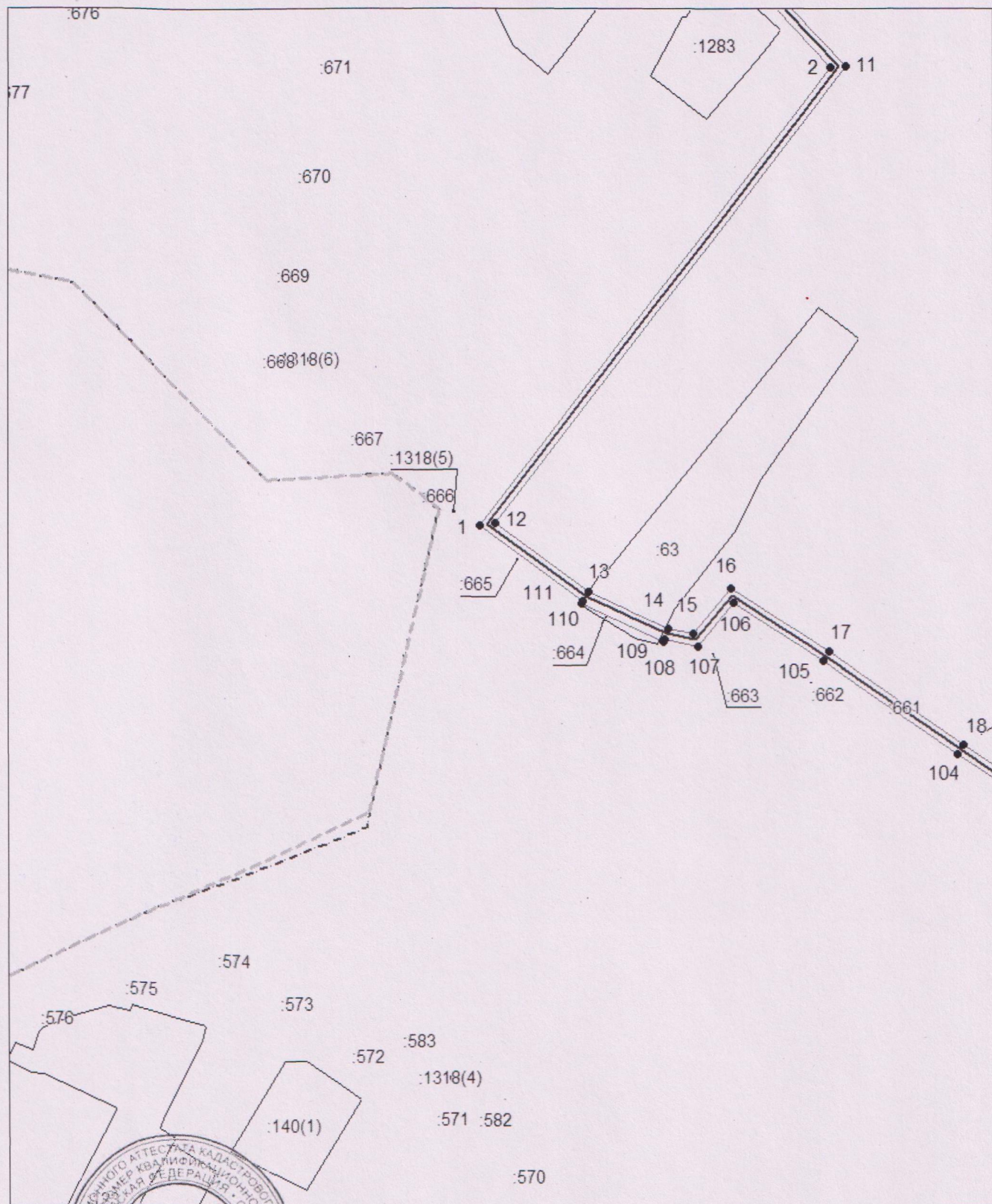
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Использованные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

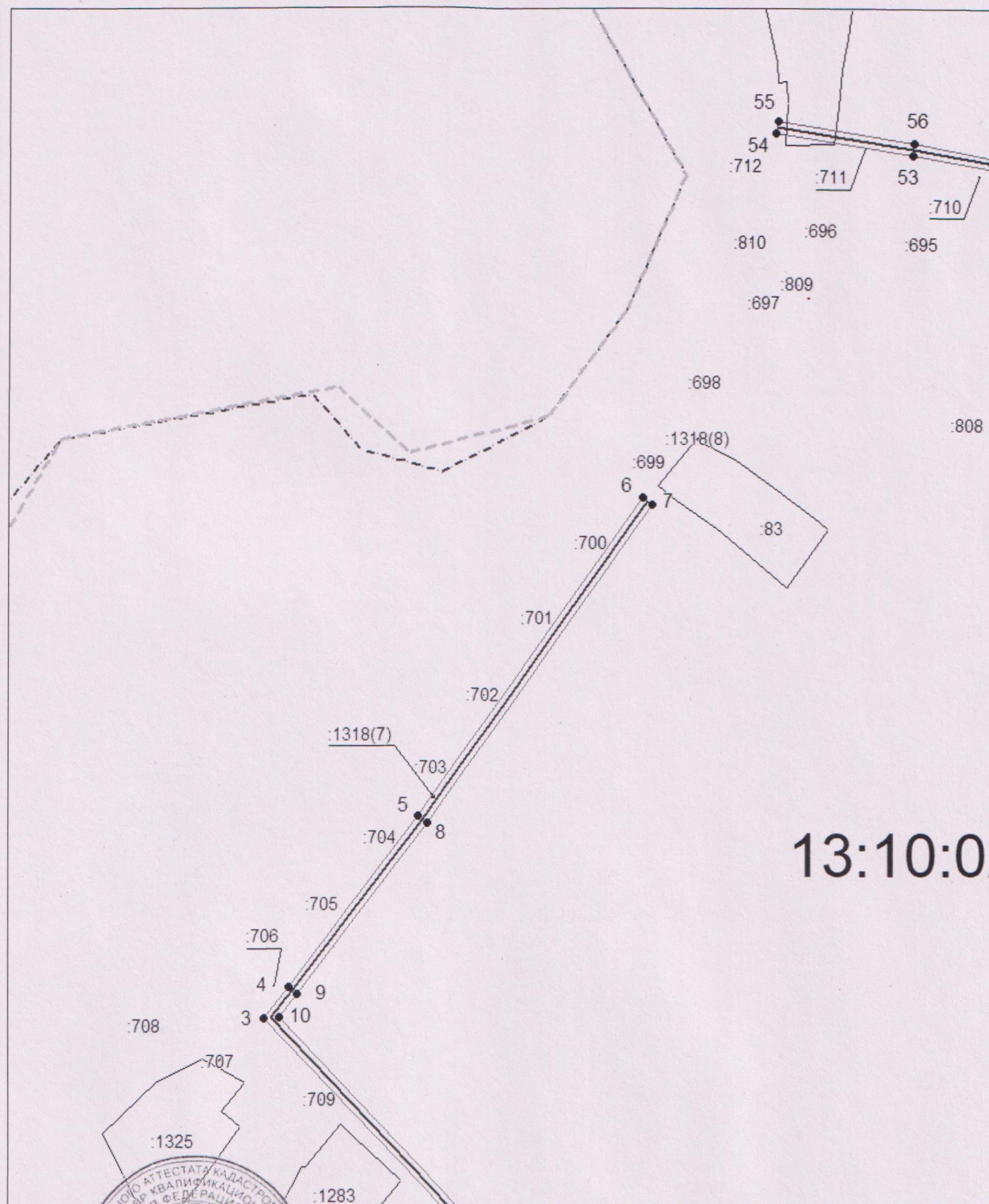
Подпись *Майоров А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

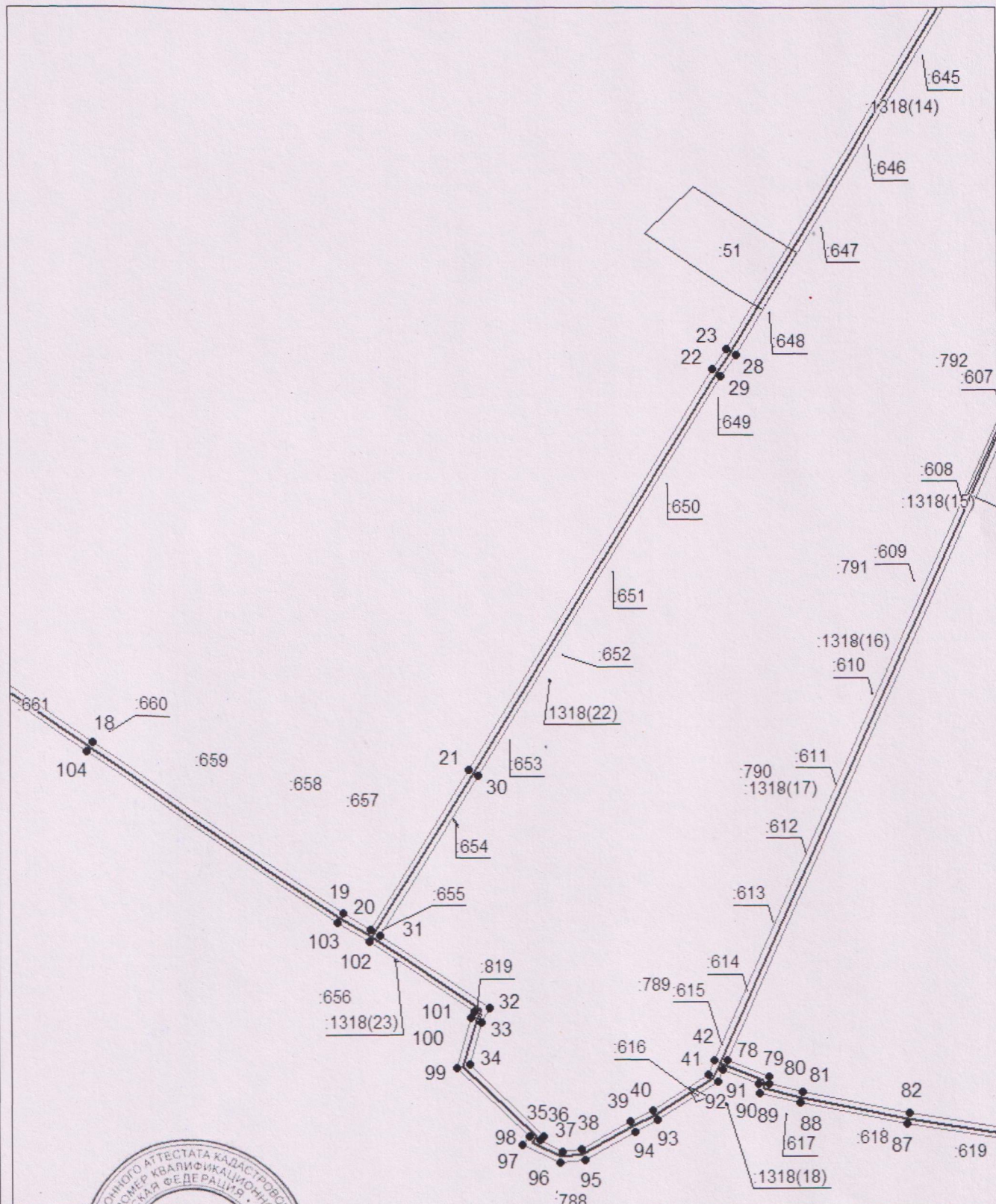
Использованы данные из Единого государственного реестра недвижимости. Обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Михайлов А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Использовать условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

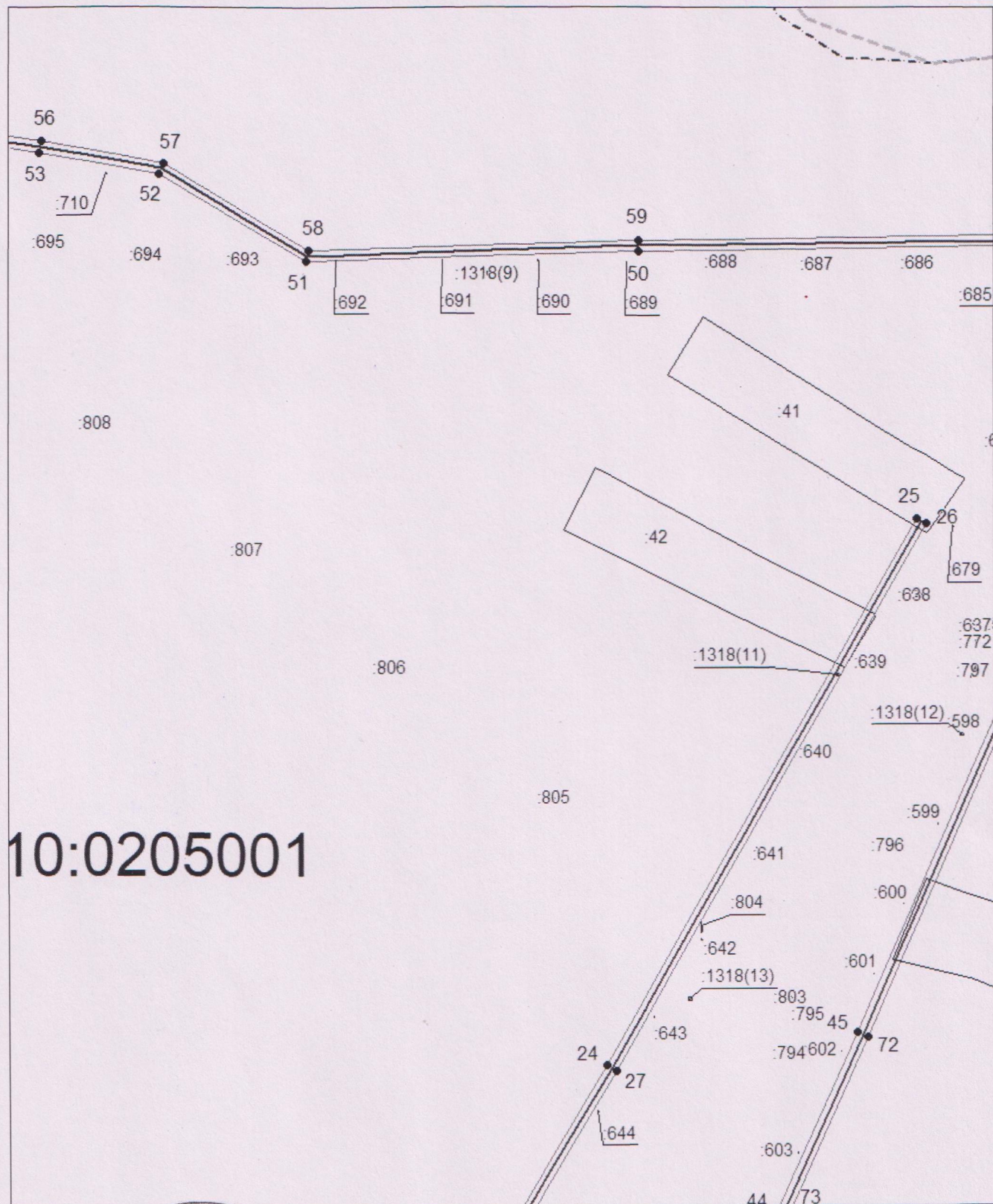
Подпись *Богданов А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №4



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись

Майоров А. М. Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

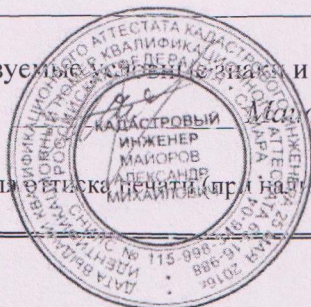
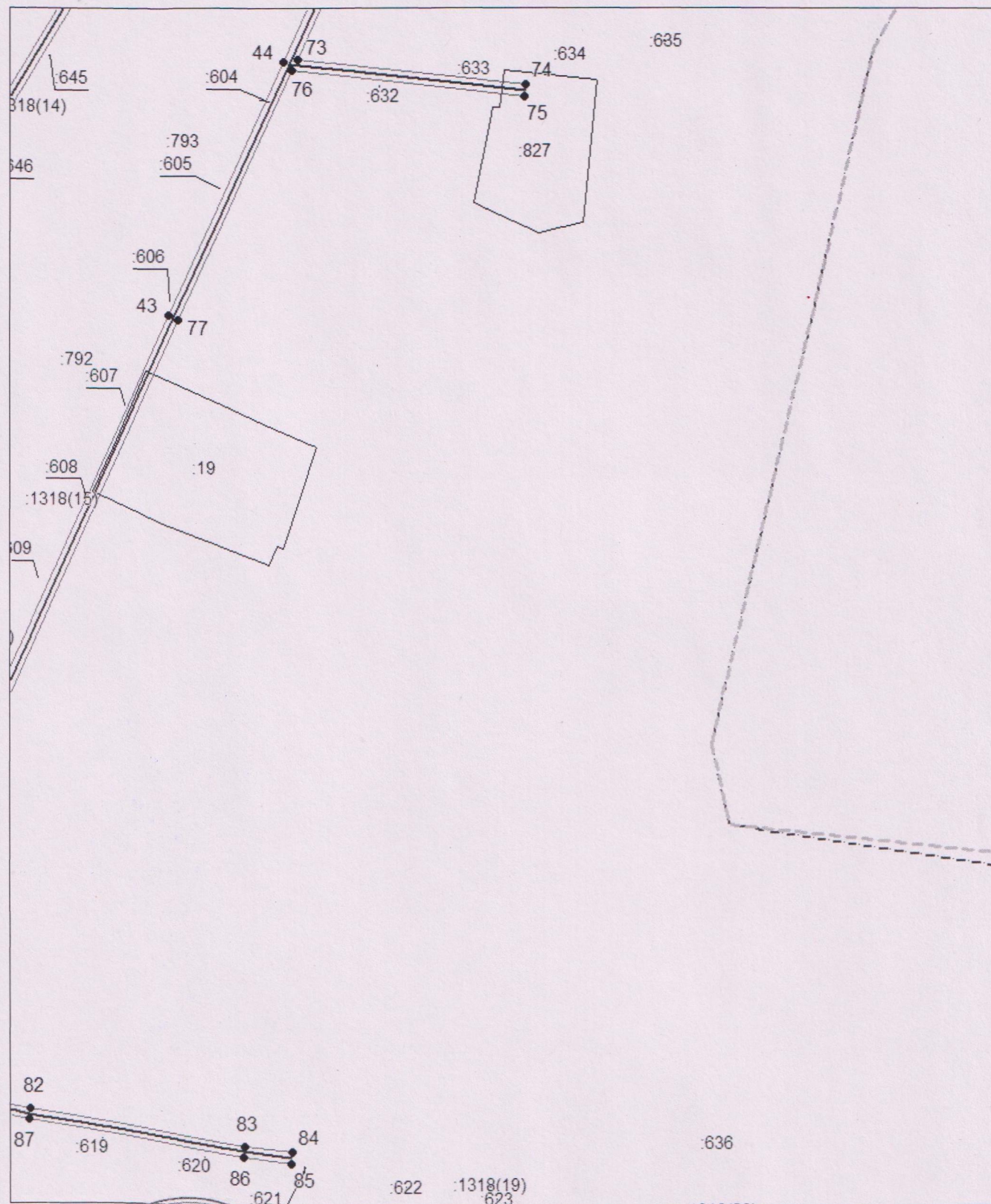


Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №5



Масштаб 1:2000

Используемые в схеме обозначения и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Майоров А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

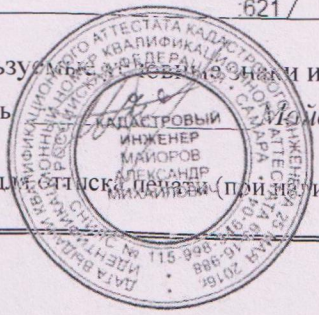
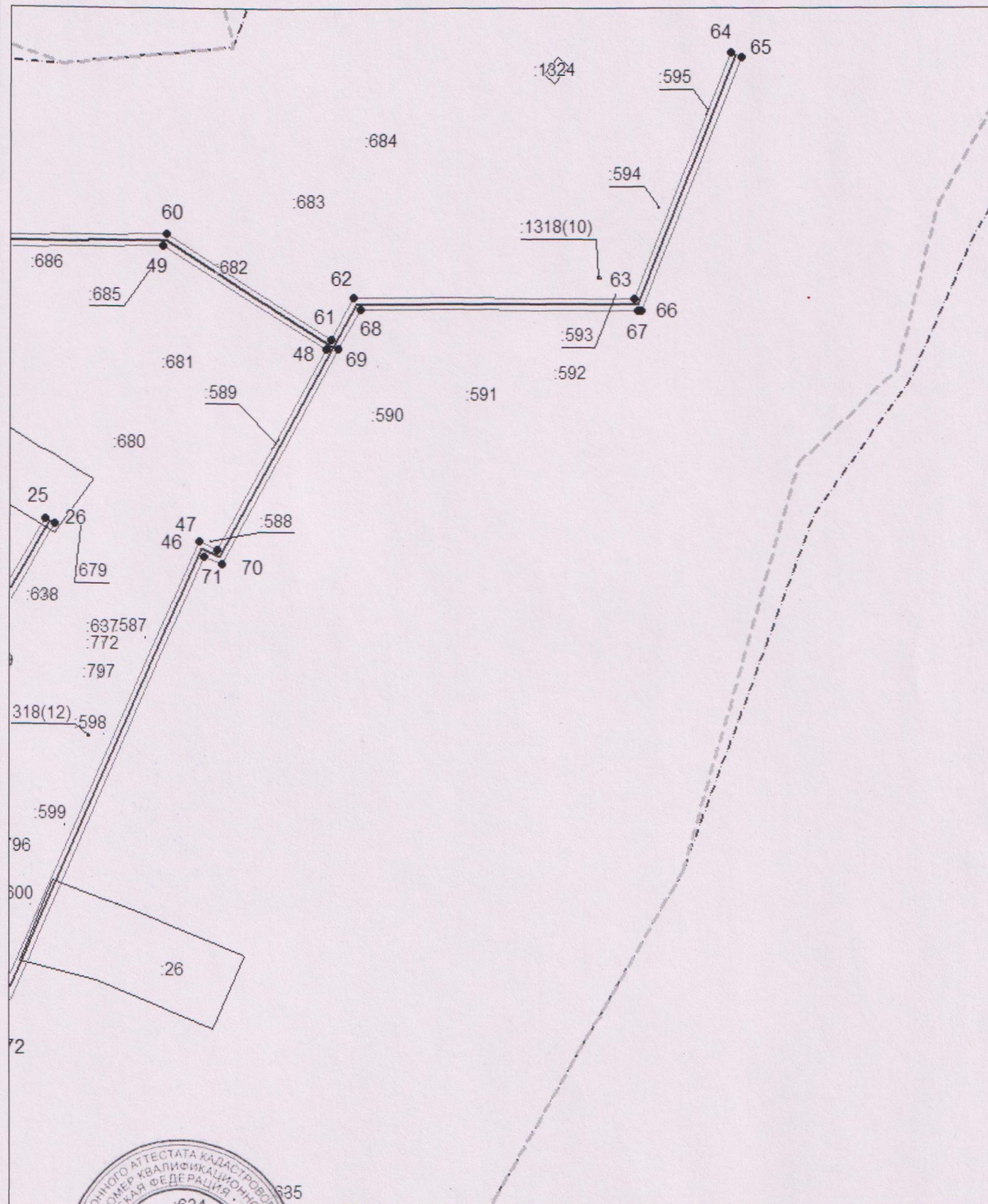


Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №6



Масштаб 1:2000

Испол. *Александр Александрович* (подпись) и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *Александр Александрович* *Александров А. М.* Дата 8 августа 2024 г.

Место для оттиска (печати (при наличии)) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута,
-  — газопровод,
-  — границы земельных участков,
-  — границы кадастровых кварталов,
-  — установленные границы административно-территориальных образований,
-  — границы населенных пунктов,
-  — характерная точка публичного сервитута.