**Правительством ужесточены требования к подрядным организациям, привлекаемым к работам по капитальному ремонту многоквартирных домов**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2023 № 1690 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» при проведении предварительного отбора в отношении подрядной организации должно отсутствовать решение об исключении ее из реестра квалифицированных подрядных организаций в случае установления одного из предусмотренных нарушений в течение года до даты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе. К таким нарушениям отнесено в том числе выявление недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора.

Компанию не допустят к участию в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме также в случае, если саморегулируемая организация приостановила право подрядной организации выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Настоящее постановление вступает в силу по истечении 7 дней со дня его официального опубликования, за исключением отдельного положения, которое вступает в силу с 1 июля 2024 года.