**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**ИЧАЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

от №

с. К е м л я

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Жилище» Ичалковского муниципального района**

**Постановляю**:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище» Ичалковского муниципального района, утвержденную постановлением администрации Ичалковского муниципального района от 28.12.2018 г. № 715 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Ичалковского муниципального района от 16.11.202г. № 523, от 26.07.2023г. № 346) изменения, изложив ее в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ичалковского

муниципального района В.Г. Дмитриева

Бойко Н.Н.

Приложение

### к постановлению администрации

Ичалковского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

«УТВЕРЖДЕНА:

### постановлением администрации

Ичалковского муниципального района

#### Республики Мордовия

от « 28 » декабря 2018 г. № 715

**Муниципальная программа «Жилище» Ичалковского муниципального района**

с.Кемля

**Паспорт**

**муниципальной программы «Жилище» Ичалковского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная Программа «Жилище» Ичалковского ммуниципального района |
| Основание для разработки | Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». |
| Заказчик программы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Разработчик  программы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Исполнители  программы | * Администрация Ичалковского муниципального района; * Администрации сельских поселений Ичалковского муниципального района. |
| Цель и задача программы | Цель:  - государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;  - системное, комплексное решение проблемы по обеспечению  жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без  попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей,  оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты)  - создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.  Задачи программы:  - предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса;  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;  - формирование специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот;  - предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа;  - строительство и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации Программы | - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Мордовия и местных бюджетов: 2019 – 2030годы – 28 семей.  - численность детей – сирот, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении (на конец 2018 года) 53 человека;  - численность детей - сирот, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение жилыми помещениями (на конец 2018 года) 32 человека;  - численность обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями детей-сирот по договорам найма специализированного жилого помещения (в течении финансового года) 1-4 человек;  - доля детей-сирот, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности детей-сирот, имеющих право на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями 1 человек;  - завершение к концу 2025 года строительства и ввод в эксплуатацию 10  объектов коммунальной инфраструктуры с достижением следующих показателей:  увеличение протяженности коммунальных сетей до 12,183 км. |
| Сроки реализации | 2019 – 2030годы |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»  Подпрограмма 2 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в Ичалковском муниципальном районе Республики Мордовия»  Подпрограмма 3 «Территориальное планирование Ичалковского муниципального района**"** |
| Источник и объем  финансирования | Объем финансирования составляет – 214520,5406 тыс. рублей, в том числе:  - за счет средств федерального бюджета – 105800,1208 тыс. рублей  - за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия – 26494,4978 тыс. рублей  - районного бюджета Ичалковского муниципального района – 2688,364 тыс. рублей;  - за счет средств внебюджетных источников – 79537,558 тыс. рублей. |
| Анализ рисков реализации муниципальной Программы. | Основными рисками Программы являются:  - риски не достижения конечных результатов Программы;  - риски недофинансирования Программы.  Анализ рисков реализации муниципальной Программы и принятие мер по управлению ими осуществляет ответственный исполнитель в процессе реализации Программы. |
| Методика оценки эффективности  муниципальной Программы. | Методика оценки эффективности муниципальной Программы представляет собой алгоритм оценки фактической эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной Программы. |
| Механизм реализации Программы и контроль за ходом выполнения её основных мероприятий | Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель Главы Ичалковского муниципального района, контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляет Финансовое управление Ичалковского муниципального района. |

# Введение.

Настоящая Программа разработана во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Программа направлена на реализацию в Ичалковском муниципальном районе национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» с целью обеспечения стимулирования жилищного строительства, доступности жилья для населения Ичалковского муниципального района, роста объемов и качества жилищного строительства.

Радикальные изменения произошли в системе финансирования жилищного строительства. Основным источником финансирования жилищного строительства в последние годы являются внебюджетные средства в сочетании с различными формами государственной поддержки граждан и юридических лиц, принимающих участие в финансировании строительства и приобретениежилья.

Приоритетной формой участия федерального бюджета была признана поддержка отдельных категорий граждан, перед которыми государство имеет определенные обязательства в решении их жилищных проблем, через предоставление им субсидий на приобретение жилья или субсидий регионам Российской Федерации на строительство жилья для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

С использованием средств республиканского бюджета в Республике Мордовия продолжалось строительство на льготных условиях жилья для наиболее нуждающихся категорий населения, для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, молодых семей, детей сирот, строительство инженерной инфраструктуры.

# 2. Мероприятия подпрограмм

Мероприятия программы и подпрограмм предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий, предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, и подготовку необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта районного бюджета Ичалковского муниципального района на соответствующий финансовый год и плановый период.

Перечень основных мероприятий программы «Жилище» Ичалковского муниципального района приведен в [приложении № 1](#sub_5100).

**3. Ресурсное обеспечение подпрограмм**

В рамках программы и подпрограмм предусматривается финансирование мероприятий, направленных на завершение строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, являющихся муниципальной собственностью.

# Органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления могут привлекаться средства внебюджетных источников для реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Основными источниками финансирования программы и подпрограмм являются:

средства федерального бюджета;

средства республиканского бюджета Республики Мордовия;

средства районного бюджета Ичалковского муниципального района;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Прогнозируемый общий объем финансирования программы в 2019 – 2030 годах составит 214520540,6 тыс. р., в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 105800,1208 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия – 26494,4978 тыс. рублей;

районного бюджета Ичалковского муниципального района – 2688,364 тыс. рублей;

за счет средств внебюджетных источников – 79537,558 тыс. рублей.

Вышеуказанный объем финансирования подпрограммы носит прогнозный характер и подлежит уточнению в установленном порядке при формировании бюджетов всех уровней.

Объемы финансирования программы приведены в приложении № 2.

# 4. Механизм реализации подпрограмм

Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат, предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, с целью их ввода в эксплуатацию в 2019 - 2030 годах.

**П А С П О Р Т**

**Подпрограммы 1** «**Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы «Жилище» Ичалковского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма 1«Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы«Жилище» Ичалковского муниципального района |
| Основание для разработки | Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». |
| Заказчик подпрограммы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Разработчик  подпрограммы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Исполнители  подпрограммы | * Администрация Ичалковского муниципального района; |
| Цель и задача подпрограммы | Цель:  - государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;  Задачи подпрограммы:  - предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья; |
| Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации подпрограммы | - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Мордовия и местных бюджетов: 2019-2015 годы – 28 семей. |
| Сроки реализации | Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» – 2019 – 2030годы; |
| Источник и объем  финансирования | Объем финансирования Подпрограммы 1 составляет – 35597,514 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета 28063,746 тыс. рублей, республиканского бюджета – 6400,104 тыс. рублей и районного бюджета Ичалковского муниципального района Республики Мордовия — 1133,664 тыс. рублей. |

# 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма 1.

В 2015 - 2023 годах в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей» в районе улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Мордовия и районного бюджета Ичалковского муниципального района Республики Мордовия 23 молодых семьи.

Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

# 2. Цель и задача Подпрограммы 1

Подпрограмма 1 направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", который предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома, проектировании и строительстве инженерных сетей в рамках мероприятия по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой.

Целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Задачами подпрограммы являются:

обеспечение предоставления молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальные выплаты);

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;

**3. Механизм реализации подпрограммы 1**

1. Механизм реализации подпрограммы 1 предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

2. Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, и может быть использована:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья) (далее – договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли – продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

3. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

4. Условиями участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты являются:

- наличие у молодой семьи дополнительных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты приобретаемого жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала;

- согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами власти Республики Мордовия, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального Закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

6. Право молодой семьи – участницы подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

7. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты на основании решения о включении молодой семьи в список участников подпрограммы осуществляется администрацией Ичалковского муниципального района Республики Мордовия в соответствии с выпиской из утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

8. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

9. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

10. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

11. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

12. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 2 настоящего раздела, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 11 настоящего раздела и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

13. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» и «и» пункта 2 настоящего раздела, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 11 настоящего раздела и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

14. Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Советом депутатов Ичалковского муниципального района в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

15. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами «г» и «е» пункта 2 настоящего раздела, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в администрацию Ичалковского муниципального района нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

16. Молодым семьям – участникам подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия в размере 5 процентов средней стоимости жилья при рождении (усыновлении) 1 ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья.

17. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 19 настоящего раздела, количества членов молодой семьи – участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Ичалковскому муниципальному району Республики Мордовия. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Ичалковскому муниципальному району Республики Мордовия для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией Ичалковского муниципального района, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Мордовия.

18. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 17 настоящего раздела исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

19. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов, одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей) – по 18 кв. метров на одного человека.

20. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н х РЖ,

где:

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Ичалковскому муниципальному району, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 17 настоящего раздела;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 19 настоящего раздела.

21. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

22. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 настоящего раздела, молодая семья подает в администрацию Ичалковского муниципального района следующие документы:

а) заявление по форме, приведенной в приложении № 2 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 года №1050;

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

23. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 настоящего раздела молодая семья подает в администрацию Ичалковского муниципального района следующие документы:

а) заявление по форме, приведенной в приложении № 2 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 года №1050, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 настоящего раздела;

д) копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 настоящего раздела;

е) копию договора жилищного кредита;

ж) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте «е» настоящего пункта;

и) справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копию документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

24. От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктами 22, 23 и 33 настоящего раздела, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

25. Администрация Ичалковского муниципального района организует работу по поверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 22 и 23 настоящего раздела, и в 5-дневный срок со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией Ичалковского муниципального района в 3-дневный срок.

26. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы является:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 9 настоящего раздела;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 22 и 23 настоящего раздела;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 132 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

27. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 26 настоящего раздела.

28. Администрация Ичалковского муниципального района до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в уполномоченный орган исполнительной власти Республики Мордовия.

29. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участник подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

30. Администрация Ичалковского муниципального района доводит до сведения молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году решение органа исполнительной власти Республики Мордовия по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

31. Администрация Ичалковского муниципального района информирует молодые семьи – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости предоставления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты предоставляемой по этому свидетельству.

32. Администрация Ичалковского муниципального района производит оформление свидетельств о праве на получение социальных выплат и выдачу их молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным высшим исполнительным органом Республики Мордовия до 1 марта года предоставления субсидии.

33. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию Ичалковского муниципального района заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а»-«д», «ж» и «з» пункта 2 настоящего раздела - документы, предусмотренные подпунктами «б» – «д» пункта 22 настоящего раздела;

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом «е» и «и» пункта 2 настоящего раздела - документы, предусмотренные подпунктами «б» – «ж» и «и» пункта 23 настоящего раздела.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 года №1050.

34. Администрация Ичалковского муниципального района организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

35. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 33 настоящего раздела.

36. При возникновении у молодой семьи – участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в администрацию Ичалковского муниципального района, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

37. В течение 10 дней с даты получения заявления о замене свидетельства, администрация Ичалковского муниципального района, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

38. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам подпрограммы (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

39. Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение одного месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в праве обратится в порядке, предусмотренном пунктом 36 настоящего раздела, в администрацию Ичалковского муниципального района с заявлением о его замене.

40. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в администрацию Ичалковского муниципального района информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцем свидетельств, об отказе в заключение договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

41. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

42. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый, в том числе являющегося объектом долевого строительства, объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Республики Мордовия.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» и «ж» пункта 2 настоящего раздела общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Советом депутатов Ичалковского муниципального района в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 настоящего раздела общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом), не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Советом депутатов Ичалковского муниципального района в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

43. Молодые семьи – участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства, уплаты цены договора участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

44. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи – члена кооператива (или одного из членов молодой семьи – члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами «г»](file:///C:\Users\Admin\Desktop\изменения%20в%20жилище%20от%2016.1.2020%20года.docx#sub_44024) и [«е» пункта 2](file:///C:\Users\Admin\Desktop\изменения%20в%20жилище%20от%2016.1.2020%20года.docx#sub_44026) настоящего раздела, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в администрацию Ичалковского муниципального района нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктом «ж» пункта 2](file:///C:\Users\Admin\Desktop\изменения%20в%20жилище%20от%2016.1.2020%20года.docx#sub_44027) настоящего раздела, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в администрацию Ичалковского муниципального района нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

46. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего раздела, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

47. Администрация Ичалковского муниципального района в течение 7 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из районного бюджета Ичалковского муниципального района Республики Мордовия на банковский счет проверяет ее на соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем администрация Ичалковского муниципального района в указанный срок письменно уведомляет банк.

48. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 3 рабочих дней со дня поступления средств из районного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

49. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы, даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств.

50. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию Ичалковского муниципального района справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

51. Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

52. Социальная выплата будет предоставляться администрацией Ичалковского муниципального района, за счет средств районного бюджета Ичалковского муниципального района, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет субсидий из республиканского бюджета Республики Мордовия.

53. Администрация Ичалковского муниципального района, осуществляющая предоставление социальной выплаты за счет средств районного бюджета Ичалковского муниципального района, обеспечивает предоставление информации о предоставлении социальной выплаты посредством использования Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее-ЕГИССО), в порядке и объеме, установленном Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

Информация о социальной выплате, предоставленной участникам программы, может быть получена посредством использования ЕГИССО в порядке и объеме, установленном Правительством Российской Федерации, в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.».

**П А С П О Р Т**

**Подпрограммы 2 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы «Жилище» Ичалковского муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма 2 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы «Жилище» Ичалковского муниципального района |
| Основание для разработки | Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». |
| Заказчик подпрограммы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Разработчик  подпрограммы | Администрация Ичалковского муниципального района. |
| Исполнители  подпрограммы | * Администрация Ичалковского муниципального района; * Администрации сельских поселений Ичалковского муниципального района. |
| Цель и задача подпрограммы | Цель:  - системное, комплексное решение проблемы по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты)  Задачи подпрограммы:  - формирование специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот;  - предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа. |
| Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации подпрограммы | - численность детей – сирот, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении (на конец 2018 года) 53 человека;  -численность детей - сирот, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение жилыми помещениями (на конец 2018 года) 32 человека;  -численность обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями детей-сирот по договорам найма специализированного жилого помещения (на конец 2023 года) 32 человека. |
| Сроки реализации | Подпрограммы 2 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» –2019 – 2030годы |
| Источник и объем  финансирования | Объем финансирования Подпрограммы 2 составляет – 97170,4686 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 77736,3748 тыс. рублей, республиканского бюджета Республики Мордовия – 19434,0938 тыс. рублей и районного бюджета Ичалковского муниципального района Республики Мордовия — 0 тысяч рублей. |
| Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы. | Основными рисками подпрограммы являются:  - риски не достижения конечных результатов Программы;  - риски недофинансирования Программы.  Анализ рисков реализации муниципальной Программы и принятие мер по управлению ими осуществляет ответственный исполнитель в процессе реализации Программы. |

# 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма 2.

По состоянию на 1 января 2019 г. на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 53 человека из категории детей-сирот. Из них 32 человека не реализовали свое право на обеспечение жильем в предыдущие годы.

За последние годы ситуация по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями имеет следующую динамику:

в 2015 – 2018 годах предоставлены жилые помещения по договорам социального найма и специализированного найма жилого помещения 14 гражданам данной категории.

Несмотря на то, что за анализируемый период было обеспечено 14 человек из числа лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, проблема обеспечения жилыми помещениями детей-сирот остается сложной.

На протяжении ряда лет ситуация по предоставлению жилья детям-сиротам, а также гражданам, ранее относившимся к указанным категориям, решалась крайне медленно в связи с недостаточностью выделявшихся на указанные цели средств из бюджетов различных уровней.

На комплексное решение задач, связанных с обеспечением жилыми помещениями лиц из категории детей-сирот, наряду с финансовыми сложностями существует проблема отсутствия на рынке недвижимости достаточного количества благоустроенных жилых помещений необходимой площади, отвечающих соответствующим санитарным и техническим правилам и нормам, что не позволяет в полном объеме обеспечить жилыми помещениями лиц, имеющих такое право.

Для решения указанных проблем и в целях стабилизации ситуации на рынке жилищного строительства необходимо использование программно-целевого метода, предусматривающего единый комплекс мероприятий, направленных:

- на приобретение жилых помещений в собственность Ичалковского муниципального района Республики Мордовия для последующего их предоставления лицам из числа детей-сирот, имеющим право на обеспечение жилыми помещениями, по договорам найма специализированного жилого помещения или договорам социального найма (по неисполненным судебным решениям);

- создание благоприятных условий для социальной адаптации лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, в современном обществе и повышение качества их жизни;

создание условий для функционирования и развития рынка жилья эконом-класса.

# Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (человек)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | Всего |
| Количество детей | 1 | 1 | 2 | 3 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 52 |
| Необходимая площадь (кв. м) | 33 | 33 | 66 | 99 | 198 | 198 | 198 | 198 | 198 | 198 | 198 | 198 | 1815 |

Подпрограмма позволит к концу 2030 года обеспечить жилыми помещениями 52 лица, имеющих право на такое обеспечение.

Разработка настоящей подпрограммы вызвана необходимостью осуществления системного, комплексного подхода к решению проблемы по обеспечению благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лиц, имеющих право на такое обеспечение ([ст. 8](http://internet.garant.ru/document?id=10035206&sub=8) Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", и по договорам социального найма.

# 2. Цель и задача Подпрограммы 2

Подпрограмма 2 направлена на системное, комплексное решение проблемы по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты)

Задачами подпрограммы являются:

- формирование специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот;

- предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа.

Достижение этих задач будет осуществляться путем строительства и приобретения жилья, а также формирования специализированного жилищного фонда в районе и предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений.

**3.Основными принципами реализации подпрограммы 2 являются:**

-предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа.

**4. Механизм реализации подпрограммы 2**

Механизм реализации подпрограммы 2 предполагает предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить проживание детей-сирот в населенных пунктах с развитой производственной, торговой и социальной инфраструктурой, создать условия для включения детей-сирот в активную социальную жизнь, а также обеспечить контроль за сохранностью жилых помещений, переданных по договору найма специализированного жилищного фонда Ичалковского муниципального района.

Обоснование затрат производится исходя из необходимости предоставления жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений согласно норме предоставления жилых помещений (33 кв. м на одиноко проживающего человека) и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, сложившейся на территории Республики Мордовия, но не выше стоимости, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. В случае изменения стоимости 1 кв. м общей площади жилья объем средств, предусмотренных подпрограммой, подлежит корректировке.

**ПАСПОРТ  
Подпрограммы 3 "Территориальное планирование Ичалковского муниципального района" муниципальной программы "Жилище"**

**Ичалковского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы (соисполнитель муниципальной программы) | - | Отдел строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района |
| Участники Подпрограммы | - | Отдел строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района;  Администрации сельских поселений (по согласованию). |
| Программно-целевые инструменты Подпрограммы | - | Реализация мероприятий Подпрограммы будет осуществляться путем выделения средств бюджета Ичалковского муниципального района на разработку (корректировку): документов территориального планирования Ичалковского муниципального района, документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений Ичалковского муниципального района |
| Цели Подпрограммы | - | внесение изменений в документы территориального планирования Ичалковского муниципального района и документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений для устойчивого развития территорий Ичалковского муниципального района |
| Задачи Подпрограммы | - | определение перспективы и обеспечение устойчивого развития территории Ичалковского муниципального района |
| Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы | - | количество утвержденных (измененных) документов территориального планирования Ичалковского муниципального района - 1 единица;  количество утвержденных (измененных) генеральных планов сельских поселений Ичалковского муниципального района - 2 единиц;  количество утвержденных (измененных) правил землепользования и застройки сельских поселений Ичалковского муниципального района - 8 единиц. |
| Этапы и сроки реализации Подпрограммы |  | 1 января 2023 года - 31 декабря 2025 года |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы |  | Общий объем финансирования составляет всего 2215,0 тыс. рублей:  в 2023 г. - 2215,0 тыс. рублей;  в 2024 г. - 0 тыс. рублей;  в 2025 г. - 0 тыс. рублей;  в том числе из средств республиканского бюджета Республики Мордовия в сумме 660,3 тыс. рублей:  в 2023 г. – 660,3 тыс. рублей;  в 2024 г. - 0 тыс. рублей;  в 2025 г. - 0 тыс. рублей;  и из средств бюджета Ичалковского муниципального района в сумме 1554,7 тыс. рублей:  в 2023 г. – 1554,7 тыс. рублей;  в 2024 г. - 0 тыс. рублей;  в 2025 г. - 0 тыс. рублей;  объем финансирования из внебюджетных источников в сумме 0 тыс. рублей:  в 2023 г. - 0 тыс. рублей;  в 2024 г. - 0 тыс. рублей;  в 2025 г. - 0 тыс. рублей; |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы |  | обеспечение документами территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений во исполнение требований ГрК РФ в вопросах перспективного развития территорий и зонирования, а также регламентации градостроительной деятельности;  обеспечение устойчивого развития территорий Ичалковского муниципального района. |

**1. Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Ичалковского муниципального района, формулировка основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Развитие Ичалковского муниципального района в градостроительном отношении базируется на документах территориального планирования, градостроительного зонирования. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) с целью последующего размещения объектов капитального строительства.

Документы территориального планирования и территориального зонирования являются важнейшим элементом при разработке местных инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из республиканского и местного бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Отсутствие в Ичалковском муниципальном районе в полном объеме обновленных документов территориального планирования, градостроительного приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений с использованием градостроительной и иной документации, не соответствующей современным условиям, или без таковой. Практика показывает, что отсутствие обновленных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории дает возможность волевым путем вторгаться в сложившуюся среду, пренебрегая публичными интересами муниципального образования, зачастую ущемляя законные права граждан.

В состав территории Ичалковского муниципального района входят следующие сельские поселения: Кемлянское, Берегово-Сыресевское, Гуляевское, Ичалковское, Ладское, Лобаскинское, Оброчинское, Парадеевское, Рождественно-Баевское, Смольненское поселения.

В настоящее время необходимо утвердить (внести) изменения в документы территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений, и схему территориального планирования Ичалковского муниципального района учитывая образование новых административно-территориальных границ муниципальных образований.

Еще одной целью внесения изменений и актуализации указанных документов является обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения Ичалковского муниципального района, учета интересов юридических и физических лиц при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов; обновление градостроительной документации, определяющей программу действий органов местного самоуправления на ближайшие 20 лет в области использования и благоустройства земель Ичалковского муниципального района. К основным задачам внесения изменений в данную градостроительную документацию относятся:

- определение основных направлений и параметров пространственного развития Ичалковского муниципального района;

- размещение объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней;

- приведение генеральных планов сельских поселений Ичалковского муниципального района в соответствие с правилами землепользования и застройки поселений Ичалковского муниципального района (с учетом внесенных в них изменений);

- изменение, установление границ населенных пунктов, входящих в состав Ичалковского муниципального района (при необходимости).

**2. Цель и задачи Подпрограммы 3**

Основной целью Подпрограммы является определение перспективы и обеспечение устойчивого развития территорий Ичалковского муниципального района, транспортной и социальной инфраструктур муниципального образования, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

Для достижения данной цели необходимо решать следующие задачи:

- внесение изменений в документы территориального планирования Ичалковского муниципального района;

- внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселения;

Основными целевыми показателями эффективности реализации Программы являются:

- количество утвержденных (измененных) документов территориального планирования Ичалковского муниципального района - 1 единица;

- количество утвержденных (измененных) генеральных планов сельских поселений Ичалковского муниципального района - 2 единицы;

- количество утвержденных (измененных) правил землепользования и застройки сельских поселений Ичалковского муниципального района - 8 единиц.

Конечными результатами реализации Программы являются обеспечение документами территориального планирования и градостроительного зонирования Ичалковского муниципального района.

**3. Основными принципами реализации Подпрограммы 3 являются:**

-внесение изменений в документы территориального планирования Ичалковского муниципального района и документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений для устойчивого развития территорий Ичалковского муниципального района - развитие [градостроительного законодательства](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/3) на местном уровнях, нормативно-правовое обеспечение градостроительной деятельности в муниципальных образованиях;

- современное состояние решения задач территориального развития и градостроительства в РФ, пути повышения качества разработки и реализации градостроительной документации на федеральном, региональном и муниципальном уровнях;

- роль и место органов архитектуры и градостроительства в структуре государственной и муниципальной власти, оптимальный статус и формы реализации их функций, предоставление государственных и муниципальных услуг в сфере градостроительства в электронном виде;

- решение проблем проведения публичных слушаний проектов градостроительной документации, обеспечение публичности градостроительных проектов с использованием интернет - решений;

- решение проблем муниципального контроля и саморегулирования рынка разработки градостроительной документации в РФ;

- решение отраслевых проблем разработки генеральных планов: транспортные, инженерные, социальные и др.

**4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы 3**

Ресурсное обеспечение Подпрограммы осуществляется за счет средств республиканского бюджета, бюджета Ичалковского муниципального района. Объемы финансирования Подпрограммы могут корректироваться.

Финансирование мероприятий осуществляется через муниципальные органы, ответственные за их реализацию.

Объем средств бюджета Ичалковского муниципального района, необходимых на финансирование мероприятий Подпрограммы, составляет 2215,0 тыс. рублей:

в 2023 г. - 2215,0 тыс. рублей;

в 2024 г. - 0 тыс. рублей;

в 2025 г. - 0 тыс. рублей.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём передачи соответствующих полномочий администрациям сельских поселений Ичалковского муниципального района за счет средств бюджета Ичалковского муниципального района.

**5. Механизм реализации Подпрограммы 3**

Основными показателями, характеризующими эффективность реализации Программы, является обеспечение документами территориального планирования и градостроительного зонирования Ичалковского муниципального района.

Единственным исполнителем Программы является Отдел строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района, которое осуществляет мониторинг целевых индикаторов, несет ответственность за целевое и эффективное исполнение выделенных бюджетных ассигнований на реализацию и конечные результаты Программы, за обеспечение утвержденных значений показателей эффективности.

Разработанная проектная документация по генеральным планам, правилам землепользования, схеме территориального планирования согласовывается в Отделе строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района и в дальнейшем выносится на публичные слушания согласно требованиям [статей 45](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/45), [46](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/46) Градостроительного кодекса РФ.

Система индикаторов оценки социально-экономической эффективности приведены в приложении № 3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение 1 к муниципальной программе "Жилище" Ичалковского муниципального района  от 28.12.2018 г. № 715 | | | |
| **Перечень основных мероприятий Муниципальной Программы "Жилище"**  **Ичалковского муниципального района** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | Перечень мероприятий (объектов), планируемых к реализации с характеристикой основных параметров (площадь, мощность, количество мест, посещений в смену и др.) | Объем финансирования всего, рублей | в т. ч. по источникам финансирования | | | | Срок исполнения | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) |
| федеральный бюджет | респуб-ликанский бюджет | местный бюджет | прочие источники |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»** | | | | | | | | |
|  | Организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач программы и вопросов по ее реализации | не требует финансирования |  |  |  |  |  | Первый заместитель Главы Ичалковского муниципального района А.А.Сусенков |
|  | Организация учета молодых семей, участвующих в программе | не требует финансирования |  |  |  |  |  | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 3366360 | 915650 | 228912 | 33664 | 2188134 | 2019 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | 6640077 | 2020 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | 6640077 | 2021 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | 6640077 | 2022 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | 6640077 | 2023 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2024 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2025 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2026 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2027 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2028 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2029 | " |
|  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | 7255588 | 2030 | " |
|  | Итого по П1: | **115135072** | **28063746** | **6400104** | **1133664** | **79537558** | - | " |
| **Подпрограмма 2«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа** | | | | | | | | |
|  | Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  |  | 2019 | Первый заместитель Главы Ичалковского муниципального района А.А.Сусенков |
|  | Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  |  | 2020 | " |
|  | Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  |  | 2021 | " |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 4406688 | 3525350 | 881337,6 |  |  | 2022 | " |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 8566195 | 6852956 | 1713239 |  |  | 2023 | " |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 10708500 | 8566800 | 2141700 |  |  | 2024 | " |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2025 | " |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2026 |  |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2027 |  |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2028 |  |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2029 |  |
|  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  |  | 2030 |  |
|  | **Итого по П 2** | **97170469** | **77736375** | **19434094** |  |  |  |  |
| **Подпрограмма 3 « Территориальное планирование Ичалковского муниципального района »** | | | | | | | | |
| **Основное мероприятие:** **«Территориальное планирование Ичалковского муниципального района»** | Внесение изменений в Схему территориального планирования Ичалковского муниципального района | 600000 | - | - | 600000 | - | 2023 | Отдел строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района |
| **Основное мероприятие «Финансовое обеспечение передаваемых органам местного самоуправления сельских поселений полномочий по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки**» | Внесение изменений в Генеральный план Кемлянского сельского поселения | 340000 | - | - | 340000 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Ичалковского сельского поселения | 135000 | - | - | 135000 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Оброчинского сельского поселения | 145000 | - | - | 145000 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Рождественно-Баевского сельского поселения | 170000 | - | - | 170000 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смольненского сельского поселения | 130000 | - | - | 130000 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гуляевского сельского поселения | 172000 | - | 163400 | 8600 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Берегово-Сыресевского сельского поселения | 178000 | - | 169100 | 8900 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Лобаскинского сельского поселения | 175000 | - | 166300 | 8700 | - | 2023 | " |
|  | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Парадеевского сельского поселения | 170000 | - | 161500 | 8500 | - | 2023 | " |
|  | **Итого по П 3** | **2215000** | **-** | **660300** | **1554700** | - |  |  |
|  | **Всего по району** | **214520540,6** | **105800120,8** | **26494497,8** | **2688364** | **79537558** |  |  |
|  | 2019 | 4468032 | 1796987,6 | 449246,4 | 33664 | 2188134 |  |  |
|  | 2020 | 11178814 | 3550989,6 | 887747,4 | 100000 | 6640077 |  |  |
|  | 2021 | 11178814 | 3550989,6 | 887747,4 | 100000 | 6640077 |  |  |
|  | 2022 | 14483829,6 | 6195002 | 1548750,6 | 100000 | 6640077 |  |  |
|  | 2023 | 20858337 | 9522608 | 3040952 | 1654700 | 6640077 |  |  |
|  | 2024 | 20917092 | 10919584 | 2641920 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2025 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2026 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2027 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2028 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2029 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |
|  | 2030 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  | Приложение 2 к муниципальной программе "Жилище" Ичалковского муниципального района  от 28.12.2018 г. №715 | | | | |
| **Ресурсное обеспечение**  **основных мероприятий Муниципальной Программы "Жилище"**  **Ичалковского муниципального района** | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| **№ п/п** | |  | Перечень мероприятий (объектов), планируемых к реализации с характеристикой основных параметров (площадь, мощность, количество мест, посещений в смену и др.) | Объем финансирования всего, тыс. руб. | в т. ч. по источникам финансирования | | | | | Срок исполнения | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) |
|  | федеральный бюджет | респуб-ликанский бюджет | местный бюджет | | прочие источники |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| **Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | Обеспечение жильем молодых семей | 3366360 | 915650 | 228912 | 33664 | | 2188134 | 2019 | Первый заместитель Главы Ичалковского муниципального района А.А.Сусенков |
|  | | **Основное мероприятие: «Обеспечение жильем молодых семей»** | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | | 6640077 | 2020 | " |
|  | | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | | 6640077 | 2021 | " |
|  | | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | | 6640077 | 2022 | " |
|  | | Обеспечение жильем молодых семей | 10077142 | 2669652 | 667413 | 100000 | | 6640077 | 2023 | " |
|  | | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2024 | " |
|  | | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2025 | " |
|  | |  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2026 |  |
|  | |  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2027 |  |
|  | |  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2028 |  |
|  | |  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2029 |  |
|  | |  | Обеспечение жильем молодых семей | 10208592 | 2352784 | 500220 | 100000 | | 7255588 | 2030 |  |
|  | | **Итого по П 1** |  | **115135072** | **28063746** | **6400104** | **1133664** | | **79537558** | - |  |
| **Подпрограмма 2.«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа** | | | | | | | | | | | |  |  | 70539994 |
| 1 | | **Основное мероприятие: предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа** | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  | |  | 2019 | Первый заместитель Главы Ичалковского муниципального района А.А.Сусенков |
|  | | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  | |  | 2020 | " |
| 1 | | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 1101672 | 881337,6 | 220334,4 |  | |  | 2021 | " |
| 1 | | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 4406688 | 3525350 | 881337,6 |  | |  | 2022 | " |
| 1 | | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 8566195 | 6852956 | 1713239 |  | |  | 2023 | " |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 10708500 | 8566800 | 2141700 |  | |  | 2024 | " |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2025 | " |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2026 |  |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2027 |  |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2028 |  |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2029 |  |
|  | |  | предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа | 11697345 | 9357876 | 2339469 |  | |  | 2030 |  |
|  | | **Итого по П 2** |  | **97170469** | **77736375** | **19434094** | **0** | | **0** |  |  |
|  | | **Подпрограмма 3. « Территориальное планирование Ичалковского муниципального района »** | | | | | | | | | |
|  | | **Основное мероприятие:** **«Территориальное планирование Ичалковского муниципального района»** | Внесение изменений в Схему территориального планирования Ичалковского муниципального района | 600000 | - | - | 600000 | - | | 2023 | Отдел строительства и архитектуры Администрации Ичалковского муниципального района " |
|  | | Внесение изменений в Генеральный план Кемлянского сельского поселения | 340000 | - | - | 340000 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Ичалковского сельского поселения | 135000 | - | - | 135000 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Оброчинского сельского поселения | 145000 | - | - | 145000 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Рождественно-Баевского сельского поселения | 170000 | - | - | 170000 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смольненского сельского поселения | 130000 | - | - | 130000 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гуляевского сельского поселения | 172000 | - | 163400 | 8600 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Берегово-Сыресевского сельского поселения | 178000 | - | 169100 | 8900 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Лобаскинского сельского поселения | 175000 | - | 166300 | 8700 | - | | 2023 | " |
|  | | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Парадеевского сельского поселения | 170000 | - | 161500 | 8500 | - | | 2023 | " |
|  | | **Итого по П3** |  | 2215000 | - | 660300 | 1554700 | - | |  |  |
|  | | **Всего** |  | **214520540,6** | **105800120,8** | **26494497,8** | **2688364** | **79537558** | |  |  |
|  | |  | 2019 | 4468032 | 1796987,6 | 449246,4 | 33664 | 2188134 | |  |  |
|  | |  | 2020 | 11178814 | 3550989,6 | 887747,4 | 100000 | 6640077 | |  |  |
|  | |  | 2021 | 11178814 | 3550989,6 | 887747,4 | 100000 | 6640077 | |  |  |
|  | |  | 2022 | 14483829,6 | 6195002 | 1548750,6 | 100000 | 6640077 | |  |  |
|  | |  | 2023 | 20858337 | 9522608 | 3040952 | 1654700 | 6640077 | |  |  |
|  | |  | 2024 | 20917092 | 10919584 | 2641920 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2025 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2026 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2027 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2028 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2029 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  | 2030 | 21905937 | 11710660 | 2839689 | 100000 | 7255588 | |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |

Приложение № 3 к муниципальной программе  
 "Жилище" Ичалковского муниципального района

от 28.12.2018 г. № 715

**Система индикаторов оценки социально-экономической эффективности муниципальной**

**программы "Жилище" Ичалковского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | 2019 - 2030 годы - всего |  | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Количество введенных объектов коммунальной инфраструктуры | единиц | 10 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | - | - | - | - | - |
| Количество семей получивших субсидии на жилье | единиц | 13 | 1 | 3 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении (на начало финансового года) | единиц | 67 | 50 | 51 | 62 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 |
| Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших своевременно право на обеспечение жилыми помещениями (на начало финансового года) | единиц | 50 | 33 | 34 | 44 | 50 | 52 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| количество утвержденных (измененных) документов территориального планирования Ичалковского муниципального района | единиц | 1 |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| количество утвержденных (измененных) генеральных планов сельских поселений Ичалковского муниципального района | единиц | 2 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| количество утвержденных (измененных) правил землепользования и застройки сельских поселений Ичалковского муниципального района | единиц | 8 |  |  |  |  | 8 |  |  |  |  |  |  |  |